

Městský úřad Kolín

Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz
sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel: CETIN a.s., IČO 04084063 Českomoravská 2510/19 Libeň 190 00 Praha 9	Naše č.: Naše zn.:	MUKOLIN/SU 125071/20-nes SU 2282/2021
	Počet listů: Příloh/listů:	10 1
zast. BOHEMIATEL, s.r.o., IČO 60491515 Libušská 27/210 Libuš 142 00 Praha 411	Vyřizuje: Telefon: E-mail:	Václav Nešvara 321 748 286 vaclav.nesvara@mukolin.cz
	Datum:	15.03.2021

- Libenice, na pozemcích stavební parcela číslo 7/1, 13/1, 22, pozemková parcela číslo 26/1, stavební parcela číslo 46, pozemková parcela číslo 83/2, 92, 103/2, 135/6, 135/11, 135/18, 135/31, 135/35, 135/47, stavební parcela číslo 161, pozemková parcela číslo 225/3, 225/6, 226/1, 250, 251/7, 512/1, 684, 690/2, 692/1, 692/3, 697/1, 699, 700, 704, 717, 726/2, 727/2, 727/3, 727/4, 727/5, 727/6, 727/7, 727/8, 727/11, 727/19, 727/20, 727/24, 727/40, 733/5, 857, 868 v katastrálním území Libenice.
- NIO_FTTH_Kolín - Kutná Hora_Libenice

Územní rozhodnutí

Výroková část:

Dne 3.12.2020 podal **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zast. BOHEMIATEL, s.r.o., IČO 60491515, Libušská 27/210, Libuš, 142 00 Praha 411** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **NIO_FTTH_Kolín - Kutná Hora_Libenice** na pozemcích **stavební parcela číslo 7/1, 13/1, 22, pozemková parcela číslo 26/1, stavební parcela číslo 46, pozemková parcela číslo 83/2, 92, 103/2, 135/6, 135/11, 135/18, 135/31, 135/35, 135/47, stavební parcela číslo 161, pozemková parcela číslo 225/3, 225/6, 226/1, 250, 251/7, 512/1, 684, 690/2, 692/1, 692/3, 697/1, 699, 700, 704, 717, 726/2, 727/2, 727/3, 727/4, 727/5, 727/6, 727/7, 727/8, 727/11, 727/19, 727/20, 727/24, 727/40, 733/5, 857, 868** v katastrálním území Libenice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci. No toto územní řízení se vztahuje zák. č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., ve spojení se zákonem č. 416/2009 Sb., přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění stavby

NIO_FTTH_Kolín - Kutná Hora_Libenice (dále jen „záměr“) na pozemcích **stavební parcela číslo 7/1 zastavěná plocha a nádvoří, 13/1 zastavěná plocha a nádvoří, 22 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 26/1 zahrada, stavební parcela číslo 46 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 83/2 trvalý travní porost, 92 ostatní plocha, 103/2 orná půda, 135/6 ostatní plocha, 135/11 ostatní plocha, 135/18 ostatní plocha, 135/31 ostatní plocha, 135/35 ostatní plocha,**

135/47 ostatní plocha, stavební parcela číslo 161 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 225/3 trvalý travní porost, 225/6, 226/1 trvalý travní porost, 250 ostatní plocha, 251/7 ostatní plocha, 512/1 ostatní plocha, 684 ostatní plocha, 690/2 ostatní plocha, 692/1 ostatní plocha, 692/3 ostatní plocha, 697/1 ostatní plocha, 699 ostatní plocha, 700 ostatní plocha, 704 ostatní plocha, 717 ostatní plocha, 726/2 ostatní plocha, 727/2 ostatní plocha, 727/3 ostatní plocha, 727/4 ostatní plocha, 727/5 ostatní plocha, 727/6 ostatní plocha, 727/7 ostatní plocha, 727/8 ostatní plocha, 727/11 ostatní plocha, 727/19 ostatní plocha, 727/20 ostatní plocha, 727/24 zahrada, 727/40, 733/5, 857 zahrada, 868 v katastrálním území Libenice.

Popis záměru:

Celá stavba bude řešena na technologii optických vláken. Optické kabely budou zafouknuty v trubkách (trubičkách) HDPE různých průměrů. Celková délka trasy pro ÚR je 4 117 m. Dle polohopisných situací č. výkresu 2.1, 2.2, 2.3 a 2.4 v měřítku 1:1000. Do výkopu budou pokládány optické kabely v trubkách (trubičkách) HDPE různých průměrů.

Součástí PD jsou přípojky elektronických komunikací do délky 100 m a jsou v celkové délce 570 m. Dle § 2i odstavce č. 1 zákona č. 416/2009 Sb. tyto přípojky nepodléhají vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územního souhlasu.

Stanoví podmínky pro umístění záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 7/1, 13/1, 22, p.č. 26/1, st.p.č. 46, p.č. 83/2, 92, 103/2, 135/6, 135/11, 135/18, 135/31, 135/35, 135/47, st.p.č. 161, p.č. 225/3, 225/6, 226/1, 250, 251/7, 512/1, 684, 690/2, 692/1, 692/3, 697/1, 699, 700, 704, 717, 726/2, 727/2, 727/3, 727/4, 727/5, 727/6, 727/7, 727/8, 727/11, 727/19, 727/20, 727/24, 727/40, 733/5, 857, 868 v katastrálním území Libenice.
2. Každá změna proti schválené dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a účastníky řízení.
3. Investor je povinen vést přehledné záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
4. Stavbu bude provádět fyzická nebo právnická osoba s oprávněním vydaným podle živnostenského zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů tj. vázaná živnost „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.
5. Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zák. 309/2009 SB., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268 Sb. o technických požadavcích na stavbu.
8. Časový plán: stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Pozemky a nemovitosti dotčené stavbou budou po provedení stavby uvedeny do původního stavu.
10. V průběhu stavby bude trvale zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.
11. Po dokončení stavby stavebník požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu a předloží předepsané zkoušky.
12. Před zahájením realizace záměru je stavebník povinen zajistit si informace o existenci inženýrských sítí a při realizaci záměru tyto sítě ochránit:
 - o sítě elektronické komunikace společnosti CETIN a.s. (ze dne 04.08.2020 pod č.j. 713685/20)
 - o STL plynovod a přípojky spol. GridServices, s.r.o. (ze dne 26.08.2020 pod n.z. 5002204261)
 - o Zařízení spol. ČEZ Distribuce, a.s. (ze dne 28.08.2020 pod n.z. 001110193138)
 - o Produktovod spol. ČEPRO, a.s. (ze dne 21.08.2020 pod č.j. S1-2/392/20)
 - o Ropovod spol. MERO ČR, a.s. (ze dne 30.07.2020 pod č.j. 2020/000751/1 a ze dne 09.02.2021 pod č.j. 2020/000751/2)
13. Při realizaci akce budou splněny podmínky dané v:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství (č.j. MUKOLIN/OZPZ 12983/21-Tv ze dne 23.02.2021):

a)

Z hlediska nakládání s odpady: Odpady, které vzniknou realizací akce, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby.

Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace akce (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

b)

Z hlediska vodoprávního úřadu: platí podmínky souhlasu ze dne 04.12.2020 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 108129/20-hak.

c)

Z hlediska ochrany ovzduší: Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídající charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikace, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství (č.j. MUKOLIN/OZPZ 108129/20-hak ze dne 04.12.2020):

Z hlediska vodoprávního úřadu:

- 1.) Křížení VO s vodním tokem bude realizováno dle normy ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními, což bude zapracováno do projektové dokumentace.
- 2.) Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových a podzemních vod.
- 3.) Protlak musí být kolmo k ose toku, na obou březích označen orientačními sloupky. Potrubí chráničky v místě křížení s vodním tokem požadujeme uložit v chráničce min. 1,2 m pode dnem toku s přesahem 6,0 m od jeho břehové čáry, aby byl zabezpečen a ochráněn na možnost přejezdu těžkou technikou správce vodního toku.
- 4.) Výkopový materiál požadujeme zabezpečit tak, aby při deštích nedocházelo k jeho splavování do toku.
- 5.) Pokud při stavbě dojde k narušení koryta vodního toku, bude neprodleně na náklady stavebníka uvedeno do původního stavu.
- 6.) Stavební uzavře s Povodím Labe smlouvu ve věci majetkoprávního vypořádání.
- 7.) Zahájení a ukončení prací bude oznámeno na Povodí Labe, s.p. – Provozní středisko Čáslav.
- 8.) Po skončení prací v místě křížení bude přizván správce toku k jeho převzetí. Při tomto převzetí bude předložena dokumentace skutečného provedení v místě křížení vodního toku vyhotovená autorizovanými pracovníky v této činnosti.

Městský úřad Kolín, odbor dopravy (č.j. MUKOLIN/OD 82756/20-noj ze dne 03.09.2020):

Příčné křížení silnic III. třídy bude provedeno vždy kolmým podvrtem (protlakem) bez zásahu do tělesa silnice se startovacími (pracovními) jámami umístěnými v zeleném pásu co možná nejdál od krajnice silnice III. třídy, resp. co nejbližší k hranici sousedních pozemků, oplocení.

Podélně v souběhu se silnicemi III. třídy v zastavěné části obce Libenice bude zařízení umístěno v zeleném pásu co možná nejdál od krajnice silnic III. třídy, co nejbližší k hranici sousedních pozemků, oplocení.

Terén bude po provedení prací uveden do původního stavu – výkop po vrstvách řádně hutněn.

Prováděním stavebních prací nesmí dojít k poškození komunikace nebo následně po jejich skončení k sesednutí její krajnice. Na komunikace nebude ukládán výkopový ani stavební materiál. Případné znečištění vozovky bude neprodleně odstraněno.

Žádost o povolení zvláštního užívání silnice III. třídy z důvodu provádění stavebních prací (podvrty) a stanovení přechodné úpravy dopravního značení pro provedení prací podá stavebník zdejšímu odboru dopravy min. 30 dní před jejich zahájením. **K žádosti doloží** situační plánec okótovaný ve vztahu k silnici, situaci širších vztahů, uvedené jméno pracovníka zodpovědného za provádění stavebních prací a jeho datum narození, bydliště a telefon, u právnické osoby její obchodní jméno, sídlo a IČ a sdělí termín realizace. Nedílnou součástí žádosti musí být i souhlas vlastníka silnice (středočeský kraj) zastoupeného Krajskou správou a údržbou silnic Stř. kraje, přísp. org., souhlas orgánu Policie ČR KŘ Policie Stř. kraje doložený ještě stanoviskem tohoto orgánu k návrhu případné přechodné úpravy dopravního značení.

V blízkosti tělesa mostu č. 33355 – 1 bude kabelové vedení uloženo mimo jeho těleso tak, aby nedošlo ke zhoršení statiky mostu, popř. narušení podpěr mostního tělesa, resp. za podmínek určených správcem silnice III/33355 – KSÚS SK p.o..

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Petra Kotlářová, Vápenná 545/6, Radotín, 153 00 Praha 512

Blanka Jansová, Koštov 73, Trmice, 400 02 Ústí nad Labem 2

Zdeňka Suchardová, Libenice 85, 280 02 Kolín 2

Alice Vitrikušová, Pod Strání 107, 257 44 Netvořice

Luboš Drahotský, Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8

Jaromír Jelínek, Kpt. Nálepky 2471, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Michaela Rubešová, Bohuslava Martinů 1052/4, Podolí, 140 00 Praha 4

Olga Rubešová, Bohuslava Martinů 1052/4, Podolí, 140 00 Praha 4

Marta Hlavatá, Libenice 122, 280 02 Kolín 2

Josef Hlavatý, Libenice 122, 280 02 Kolín 2

Tomáš Hamza, Libenice 59, 280 02 Kolín 2

Lenka Stránská, V Cihelně 130, Červené Pečky, 280 02 Kolín 2

Jaroslav Bezucha, Libenice 39, 280 02 Kolín 2

Jitka Bezuchová, Libenice 39, 280 02 Kolín 2

Obec Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Josef Trekoval, adresa neznámá, vlastník pozemku p.č. 868 v k.ú. Libenice

Marie Trekovalová, adresa neznámá, vlastník pozemku p.č. 868 v k.ú. Libenice

Odůvodnění:

Dne 3.12.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 3.2.2021 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Řízení je vedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebního řádu, v platném znění, ve spojení se zákonem č. 416/2016 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

V zahájení řízení byli účastníci řízení poučeni o doručování podle ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům.

Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.

**Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:
podle § 85 odst. 1 stavebního zákona**

a)

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

b)

Obec Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a)

Petra Kotlářová, Vápenná 545/6, Radotín, 153 00 Praha 512

Blanka Jansová, Koštov 73, Trmice, 400 02 Ústí nad Labem 2

Zdeňka Suchardová, Libenice 85, 280 02 Kolín 2

Alice Vitrikušová, Pod Strání 107, 257 44 Netvořice

Luboš Drahotský, Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8

Jaromír Jelínek, Kpt. Nálepky 2471, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Michaela Rubešová, Bohuslava Martinů 1052/4, Podolí, 140 00 Praha 4

Olga Rubešová, Bohuslava Martinů 1052/4, Podolí, 140 00 Praha 4

Marta Hlavatá, Libenice 122, 280 02 Kolín 2

Josef Hlavatý, Libenice 122, 280 02 Kolín 2

Tomáš Hamza, Libenice 59, 280 02 Kolín 2

Lenka Stránská, V Cihelně 130, Červené Pečky, 280 02 Kolín 2

Jaroslav Bezucha, Libenice 39, 280 02 Kolín 2

Jitka Bezuchová, Libenice 39, 280 02 Kolín 2

Obec Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Josef Trekoval, adresa neznámá, vlastník pozemku p.č. 868 v k.ú. Libenice

Marie Trekovalová, adresa neznámá, vlastník pozemku p.č. 868 v k.ú. Libenice

b)

CETIN a.s., zast. BOHEMIATEL, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Obec Libenice, Petra Kotlářová, Blanka Jansová, Zdeňka Suchardová, Alice Vitrikušová, Povodí Labe, státní podnik, Luboš Drahotský, Jaromír Jelínek, Michaela Rubešová, Olga Rubešová, Marta Hlavatá, Josef Hlavatý, Tomáš Hamza, Lenka Stránská, Jaroslav Bezucha, Jitka Bezuchová, Státní pozemkový úřad, GasNet Služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., ČEPRO, a.s., MERO ČR, a.s.

pozemková parcela číslo 1/2, stavební parcela číslo 2, 4, 6/2, pozemková parcela číslo 6/3, 6/6, 8, stavební parcela číslo 8, 10/1, 11/1, 15/1, 16, 17/1, 18/2, 19, 20, 23/2, 25, 27, 28/2, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, pozemková parcela číslo 31/2, stavební parcela číslo 32/1, 32/3, 32/4, pozemková parcela číslo 32, stavební parcela číslo 33/1, 34/1, 34/2, 35/1, pozemková parcela číslo 35/4, stavební parcela číslo 36/1, 37/1, pozemková parcela číslo 37/1, stavební parcela číslo 37/2, pozemková parcela číslo 37/3, 40/1, stavební parcela číslo 40/1, 40/3, 41/1, 41/2, 42/2, 43/1, 43/2, 43/3, pozemková parcela číslo 44/3, stavební parcela číslo 44, 45, pozemková parcela číslo 47, stavební parcela číslo 48/2, 49, 50, 51/2, 53/1, 53/2, 54/1, 54/2, 56/1, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 61/1, 61/2, 62, 63/1, 63/2, 65, pozemková parcela číslo 78/1, 84/1, 88, stavební parcela číslo 93, 95, 97, 102, 103/4, pozemková parcela číslo 103/5, 103/6, 103/7, 103/8, 103/11, 103/12, 103/13, stavební parcela číslo 112, 118, 119, 121, 127, 128, 129, 130, 132, pozemková parcela číslo 134, (dle PK) p.č. 134, pozemková parcela číslo 135/8, 135/10, 135/12, 135/13, 135/16, 135/21, 135/33, 135/34, 135/36, 135/38, 135/39, 135/40, 135/41, 135/48, 135/49, 135/50, 135/54, stavební parcela číslo 135, 137, 139, 143,

144, 145, 146, 147, 149, 158, 159, 174, 175, 176, 179, 181, 183, 184, 185, 200, 203, 205, 210, 222, 223, 224, pozemková parcela číslo 225/2, 225/4, 225/7, stavební parcela číslo 227, 228, 230, 231, 241, pozemková parcela číslo 486/3, 512/2, 701, 726/3, 727/14, 727/16, 727/29, 727/30, 727/31, 727/33, 727/35, 727/36, 727/37, 727/38, 851, 852, 866 v katastrálním území Libenice.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

K žádosti bylo dále doloženo:

- 3x dokumentace, kterou autorizoval Ing. Pavel Vokrouhlík (ČKAIT – 0011253)
- Rozhodnutí – Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (ze dne 04.12.2020 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 108129/20-hak)
- Osvědčení o autorizaci číslo 32436
- Výpis z obchodního rejstříku oddíl C a B
- Plná moc
- Osvědčení č. 3987/1 o sdělení změny oznámení údajů
- Vyjádření obce Libenice
- Vyjádření - Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (ze dne 14.08.2020 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 82755/20-Tv)
- Oznámení o zahájení vodoprávního řízení (ze dne 16.11.2020 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 118767/20-hak)
- Vyjádření - Městského úřadu Kolín, odbor dopravy (ze dne 03.09.2020 pod č.j. MUKOLIN/OD 82756/20-noj)
- Závazné stanovisko - Městského úřadu Kolín, odbor investic a územního plánování (ze dne 02.09.2020 pod č.j. MUKOLIN/OIÚP 82757/20-sindv1)
- Vyjádření z hlediska archeologické památkové péče (ze dne 07.08.2020 pod n.z. 3659/2020)
- Vyjádření – Krajské hygienická stanice, středočeského kraje se sídlem v Praze (ze dne 05.08.2020 pod č.j. KHSSC 40742/2020)
- Závazné stanovisko – Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje (ze dne 11.08.2020 pod č.j. KRPS-193097-1/ČJ-2020-010406-DOŽ)
- Vyjádření – Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (ze dne 12.08.2020 pod n.z. 6170/20/KSUS/KHT/SOM)
- Stanovisko – Povodí Labe, státní podnik (ze dne 05.10.2020 pod č.j. PLa/2020/034673)
- Vyjádření – Státní pozemkový úřad (ze dne 15.10.2020 pod n.z. SPU 378255/2020/45/Václavů)
- Vyjádření – Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje (ze dne 31.08.2020 pod ČJ.: KRPS-193016-1/Čj-2020-0100IT)
- Vyjádření – ČD – Telematika a.s. (ze dne 30.07.2020 pod č.j. 1202013649)
- Vyjádření – CETIN a.s. (ze dne 04.08.2020 pod č.j. 713685/20)
- Vyjádření – GridServices, s.r.o. (ze dne 26.08.2020 pod n.z. 5002204261)
- Vyjádření – NET4GAS, s.r.o. (ze dne 30.07.2020 pod n.z. 7041/20/OVP/N)
- Vyjádření – ČEZ Distribuce, a.s. (ze dne 28.08.2020 pod n.z. 001110193138)
- Vyjádření – ČEZ ICT Services, a.s. (ze dne 30.07.2020 pod n.z. 0700245681)
- Vyjádření – Telco Pro Services, a.s. (ze dne 30.07.2020 pod n.z. 0201105607)
- Vyjádření – T-Mobile Czech Republic a.s. (ze dne 30.07.2020 pod n.z. E32419/20)
- Vyjádření – České Radiokomunikace a.s. (ze dne 30.07.2020 pod n.z. UPTS/OS/252092/2020)
- Vyjádření – Vodafone Czech Republic a.s. (ze dne 30.07.2020 pod n.z. 200730-1331195967)
- Vyjádření – ČEPRO, a.s. (ze dne 18.08.2020 pod č.j. S1-2/392/20)
- Vyjádření – MERO ČR, a. s. (ze dne 25.08.2020 pod č.j. 2020/000751/1)
- Stanovisko – ALFA TELECOM s.r.o. (ze dne 30.07.2020)
- Vyjádření – MERO ČR, a. s. (ze dne 09.02.2021 pod č.j. 2020/000751/2)
- Vyjádření k zahájení ÚR - Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (ze dne 23.02.2021 pod č.j. MUKOLIN/OZPZ 12983/21-Tv)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, kterou vydalo Zastupitelstvo obce Libenice a s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebním řádu, v platném znění, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Dále s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, např.: Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství a dále požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly uplatněny připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění – ochrana archeologických nálezů

Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen.

- oznámit záměr provádět výkopové a stavební práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Praha v.v.i., Referát archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01, Praha 1, ID schránky: fxcng6z
- umožnit na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického průzkumu Archeologickému ústavu AV ČR nebo jiné oprávněné organizaci, jejich seznam najdete na webu Ministerstva kultury
 - o na území správního obvodu města Kolín často záchranné archeologického výzkumu provádějí
 - Regionální muzeum Kolín, Brandlova 35, 280 02 Kolín I, tel. +420 321 723 841, mob.: +420 734 312 030, ID schránky: 8ijk7gn
 - Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 448/3, 100 00 Praha 10, tel/ fax: 321 695 877, Id schránky: eaig3gh

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Otisk úředního razítka

Eva Havlíčková, v.r.
vedoucí oddělení stavebního úřadu
odbor výstavby – stavební úřad
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se vyměřuje ve výši 1000 Kč.

Příloha pro žadatele:

- 1x ověřená dokumentace

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

BOHEMIATEL, s.r.o., Libušská 27/210, Libuš, 142 00 Praha 411, DS: PO, 4mqsbwz

Obec Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, 7ebaxcb

Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou:

Petra Kotlářová, Vápenná 545/6, Radotín, 153 00 Praha 512

Blanka Jansová, Koštov 73, Trmice, 400 02 Ústí nad Labem 2

Zdeňka Suchardová, Libenice 85, 280 02 Kolín 2

Alice Vitrikušová, Pod Strání 107, 257 44 Netvořice

Luboš Drahotský, Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8

Jaromír Jelínek, Kpt. Nálepky 2471, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Michaela Rubešová, Bohuslava Martinů 1052/4, Podolí, 140 00 Praha 4

Olga Rubešová, Bohuslava Martinů 1052/4, Podolí, 140 00 Praha 4

Marta Hlavatá, Libenice 122, 280 02 Kolín 2

Josef Hlavatý, Libenice 122, 280 02 Kolín 2

Tomáš Hamza, Libenice 59, 280 02 Kolín 2

Lenka Stránská, V Cihelně 130, Červené Pečky, 280 02 Kolín 2

Jaroslav Bezucha, Libenice 39, 280 02 Kolín 2

Jitka Bezuchová, Libenice 39, 280 02 Kolín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Obec Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

MERO ČR, a.s., Veltruská 748, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Osoby neznámého pobytu:

Trekoval Josef, adresa neznámá, vlastník pozemku p.č. 868 v k.ú. Libenice

Trekovalová Marie, adresa neznámá, vlastník pozemku p.č. 868 v k.ú. Libenice

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

pozemková parcela číslo 1/2, stavební parcela číslo 2, 4, 6/2, pozemková parcela číslo 6/3, 6/6, 8, stavební parcela číslo 8, 10/1, 11/1, 15/1, 16, 17/1, 18/2, 19, 20, 23/2, 25, 27, 28/2, 30/1, 30/2, 31/1, 31/2, pozemková parcela číslo 31/2, stavební parcela číslo 32/1, 32/3, 32/4, pozemková parcela číslo 32, stavební parcela číslo 33/1, 34/1, 34/2, 35/1, pozemková parcela číslo 35/4, stavební parcela číslo 36/1, 37/1, pozemková parcela číslo 37/1, stavební parcela číslo 37/2, pozemková parcela číslo 37/3, 40/1, stavební parcela číslo 40/1, 40/3, 41/1, 41/2, 42/2, 43/1, 43/2, 43/3, pozemková parcela číslo 44/3, stavební parcela číslo 44, 45, pozemková parcela číslo 47, stavební parcela číslo 48/2, 49, 50, 51/2, 53/1, 53/2, 54/1, 54/2, 56/1, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 61/1, 61/2, 62, 63/1, 63/2, 65, pozemková parcela číslo 78/1, 84/1, 88, stavební parcela číslo 93, 95, 97, 102, 103/4, pozemková parcela číslo 103/5, 103/6, 103/7, 103/8, 103/11, 103/12, 103/13, stavební parcela číslo 112, 118, 119, 121, 127, 128, 129, 130, 132, pozemková parcela číslo 134, (dle PK) p.č. 134, pozemková parcela číslo 135/8, 135/10, 135/12, 135/13, 135/16, 135/21, 135/33, 135/34, 135/36, 135/38, 135/39, 135/40, 135/41, 135/48, 135/49, 135/50, 135/54, stavební parcela číslo 135, 137, 139, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 158, 159, 174, 175, 176, 179, 181, 183, 184, 185, 200, 203, 205, 210, 222, 223, 224, pozemková parcela číslo 225/2, 225/4, 225/7, stavební parcela číslo 227, 228, 230, 231, 241,

pozemková parcela číslo 486/3, 512/2, 701, 726/3, 727/14, 727/16, 727/29, 727/30, 727/31, 727/33, 727/35, 727/36, 727/37, 727/38, 851, 852, 866 v katastrálním území Libenice.

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Obecní úřad Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Kolín, kancelář úřadu, oddělení hospodářské správy, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Obecní úřad Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko: