

Obec Libenice
Libenice 115
280 02 Kolín 2

V Libenicích dne 30.03.2012

Veřejná vyhláška č. 2/2012

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Libenice podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

v y d á v á

v souladu s § 55 odst. 2 a § 188 odst. 3 stavebního zákona, s § 171, 172, 173, 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a přiměřeně s § 13 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

změnu č. 2 územního plánu obce Libenice,

schváleného zastupitelstvem obce Libenice dne 05.05. 2003, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou obce Libenice a změněného změnou č. 1 vydanou zastupitelstvem obce Libenice dne 14.04. 2008.

Závazná část uvedené územně plánovací dokumentace se mění takto:

- **Nově se vymezují funkční plochy: plochy výroby a skladování, plochy dopravní infrastruktury a plochy smíšené nezastavěného území**
- **Pro funkční plochy vymezené v odstavci 1 platí podmínky uvedené v textové části, která je nedílnou součástí změny č. 2 obce Libenice**
- **Součástí změny č. 2 jsou tyto výkresy grafické části:**

a) Výkres základního členění území, 1:3000

b) Hlavní výkres, 1:3000

c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, 1:3000

ODŮVODNĚNÍ:

1. Obecní úřad Libenice požádal dne 30.03.2011 Odbor regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kolín jako pořizovatele podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona o pořízení změny č. 2 územního plánu obce. Byl vypracován návrh zadání, veřejnou vyhláškou oznámeno jeho projednání a poté upraveno na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek.

Zadání změny č. 2 územního plánu bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 11. 07. 2011, přičemž v zadání nebylo uloženo projednání konceptu změny č. 2 územního plánu ověřující variantní řešení. Na základě schváleného zadání byl vypracován návrh změny č. 2 územního plánu včetně odůvodnění a bylo taktéž oznámeno místo a doba konání společného jednání, které se uskutečnilo dne 21. 09. 2011 v Kolíně a ze kterého byl sepsán protokol.

Dne 14. 11. 2011 byla pořizovatelem odeslána žádost o posouzení návrhu změny č. 2 územního plánu na Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje. Kladné stanovisko pořizovatel obdržel dne 12. 12. 2011 a v souladu se správním řádem zahájil oznámením veřejnou vyhláškou dne 17. 01. 2012 řízení o vydání návrhu změny č. 2 územního plánu formou opatření obecné povahy. Zároveň byl oznámen termín konání veřejného projednání podle § 22 stavebního zákona, které se uskutečnilo 07.03.2012 v Kolíně a ze kterého byl sepsán protokol.

2. Textová část odůvodnění změny č. 2 územního plánu obsahuje vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů, údaje o splnění zadání, zdůvodnění řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území obce, vyhodnocení důsledků řešení návrhu ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území obce a vyhodnocení, výsledky vyhodnocení vlivů na životní prostředí včetně zdůvodnění řešení, ochrana a rozvoj hodnot, vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond. Nedílnou součástí odůvodnění je i Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí a Vyhodnocení změny územního plánu na udržitelný rozvoj.

3. Rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek: u pořizovatele nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky.

4. Součástí odůvodnění změny č. 2 územního plánu jsou tyto výkresy grafické části:

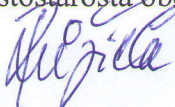
- a) koordinační výkres, 1: 3000
- b) výkres předpokládaných záborů půdního fondu, 1: 3000

Změna č. 2 územního plánu obce Libenice opatřená záznamem o účinnosti bude uložena u obce Libenice, na Odboru regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kolín, na Stavebním úřadu v Kolíně a na Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje.

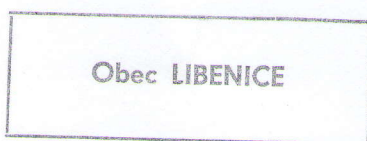
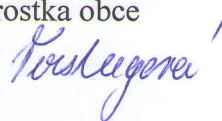
Poučení:

Proti změně č. 2 územního plánu obce Libenice vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173, odst. 2 správního řádu).

Milan Růžička
místostarosta obce



Růžena Versteegová
starostka obce



Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Datum nabytí účinnosti: Opatření obecné povahy nabývá účinnosti 15. dnem po vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Libenice.