

∞#8752/ΣKO/2011-ΣKOM≅↑÷

8752/SKO/2011-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/8146/2011-SKOM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čís. SKO/001/2012 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Libenice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhláší dne 9. 1. 2012, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 127/1
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 483/2
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 496
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 497
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 499
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 500
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 504/5

v k. ú. **Libenice**, obec Libenice, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín a zapsané na LV č. 60000.

Čl. 2

Popis předmětných nemovitostí

Jedná se o zemědělské pozemky, které užívá společnost POLINE s.r.o. na základě nájemní smlouvy. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

K pozemkům vedeným ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1 a č. 483/2, k. ú. Libenice bylo zřízeno věcné břemeno, které spočívá v povinnosti strpět položení a vedení dálkového potrubí s provozním příslušenstvím včetně volného přístupu k předmětnému potrubí za účelem udržování a provádění oprav a všech dalších opatření nutných k zajištění nerušeného provozu, a to v šířce nejméně 3 m po obou stranách ve prospěch Benziny

n. p. Roudnice nad Labem, jejímž právním nástupcem je ČEPRO, a. s. Věcné břemeno je evidováno v katastru nemovitostí. Pozemky vedené ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1 a č. 483/2, k. ú. Libenice leží v ochranném pásmu chráněné trasy podzemního potrubí pro pohonné látky a ropu.

K pozemku vedenému ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1, k. ú. Libenice je zřízeno věcné břemeno na základě zákona č. 79/1957 Sb., a vládního nařízení č. 29/1959 Sb. V pozemku je uložen ropovod Družba DN 500 a doprovodný kabel. Zařízení je ve vlastnictví společnosti MERO ČR, a.s.

Prohlídka se neuskuteční, pozemky jsou veřejně přístupné.

Čl. 3 **Minimální kupní cena**

Minimální kupní cena nemovitostí činí 1.059.000,- Kč.

Čl. 4 **Účastníci výběrového řízení**

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5 **Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele**

Nabídky budou přijímány od 9. 1. 2012 do **úterý 7. 2. 2012, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SKO/001/2012 - k. ú. Libenice - NEOTEVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Nám. Republiky 3
110 00 Praha 1

Čl. 6 **Výběr kupujícího**

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovatelí kauci ve výši 10% vyhlášované minimální kupní ceny, tj. ve výši 105.900,- Kč (slovy: Stopěttisícdevětset korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných nemovitostí. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710, VS 208120001, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKO/001/2012 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín 1 a na telefonním čísle 321 744 376 – Martina Lucová, e-mail: martina.lucova1@uzsvm.cz.

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:

Sejmuto: