

∞#403/ΣKO/2012-ΣKOM≅A÷

403/SKO/2012-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/376/2012-SKOM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čís. SKO/012/2012 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí a movitého majetku v katastrálním území Libenice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhláší dne 13. 2. 2012, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

- **budova část obce Libenice, č. p. 12**, bydlení, na stavební parcele č. 49
- **pozemek stavební parcela číslo 49**, výměra 983 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně vedlejších staveb (sklad za domem, chlév užívaný jako sklad) a trvalých porostů
- **pozemek pozemková parcela číslo 23**, výměra 783 m², zahrada, zemědělský půdní fond, včetně trvalých porostů

v k. ú. **Libenice**, obec Libenice, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín a zapsané na LV č. 60000.

Součástí prodáváného majetku jsou dále movité věci nacházející se v domě č. p. 12 na st. p. č. 49 v k. ú. Libenice. Seznam movitých věcí je uveden v typové kupní smlouvě na movitý majetek.

Povinností kupujícího předmětných nemovitostí bude uzavřít samostatnou kupní smlouvu, na základě které odkoupí tyto věci movité za kupní cenu 7.310,- Kč.

Čl. 2

Popis předmětných nemovitostí

Jedná se o bývalou zemědělskou usedlost. Dům má přistavěnou verandu užívanou jako kuchyň a tři pokoje, bez hygienických zařízení. Zavedena pouze elektrika. V prodloužení domu je situován sklad a na hranici pozemku st. p. č. 49 je postaven chlívk užívaný jako sklad. Pozemky st. p. č. 49 a parc. č. 23 jsou silně porostlé křovinami z náletu a jehličnatými stromy a keři.

Prohlídka nemovitostí se uskuteční na místě samém, a to: **v pondělí 27. 2. 2012 v době od 10,⁰⁰ do 11,⁰⁰ hod.,**

Čl. 3

Minimální kupní cena

Minimální kupní cena nemovitostí činí 471.000,- Kč.

Cena movitých věcí je pevná a činí 7.310,- Kč.

Čl. 4 Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5 Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od 13. 2. 2012 do **úterý 13. 3. 2012, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SKO/012/2012 - k. ú. Libenice - NEOTEVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy

Nám. Republiky 3

110 00 Praha 1

Čl. 6 Výběr kupujícího

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovateli kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 47.100,- Kč (slovy: Čtyřicetisíc tisíc korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných nemovitostí. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710, VS 208120012, vedený u ČNB Praha. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKO/012/2012 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín 1 a na telefonním čísle 321 744 376 – Martina Lucová, e-mail: martina.lucova1@uzsvm.cz.

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno: 13. 2. 2012

Sejmuto:

Obecní úřad LIBENICE
Libenice 115
280 02 Kolín