

Zasedání obecního zastupitelstva dne 10.10. 2011

Přítomni: pí. Versteegová, p. Chudoba, p. Růžička, p. Douda, p. Nohýnek a p. Bartušek

Nepřítomni - omluveni: pí. Slanařová

Nepřítomni - neomluveni:

Hosté: p. Buřičová, p. Buřič, p. Hlavatý, p. Souček, p. Mičová, p. Bureš.

Program:

1. Rekapitulace zastupitelstva z 5. a 6.9.2011;
2. Partnerství ve svazku „Podlipansko“;
3. Žádosti;
4. Určení ceny pozemků;
5. Nákup materiálu pro obec;
6. Diskuse;

Navržena zapisovatelka: pí. Versteegová, která zápis odmítla provést.

Poté navržen za zapisovatele p. Bartušek.

Navrženi ověřovatelé: p. Douda a p. Růžička.

O možnost účast na zasedání obecního zastupitelstva požádal p. Bureš z Grunty.

Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo se usneslo na zapisovateli a ověřovatelích zápisu. Obecní zastupitelstvo souhlasí s účastí p. Bureše na zasedání.

1. Rekapitulace zastupitelstva z 5. a 6.9.2011.

- Při finanční kontrole budou předloženy následující dokumenty: výpis z běžného účtu a pokladní kniha za kontrolované období.
- Finanční zpráva byla doložena podle otázek zastupitelů bez připomínek.
- Byly předloženy požadované směrnice k nahlédnutí včetně 1. doplňku. Starosta, místostarosta a ani účetní obce se neměnila, není potřeba zpracovat doplněk k směrnicím. Závisí na rozhodnutí zastupitelstva, zda 2. doplněk bude vypracován.
- Krátkodobý pronájem bývalé prodejny – zastupitelé nepředložili žádné návrhy ani doporučení. Bude zveřejněn záměr obce krátkodobého pronájmu nemovitosti.
- P. Versteegová informovala o internetových stránkách obce, o své činnosti a o tom, že se zaučuje v činnosti lokálního správce.
- P. starosta informoval o stavu předložení dokumentace ke kanalizaci a čističce – předloženy 4 paré do Prahy a Kolína, p. Tučím požaduje doplnění. Termín stanovil na 14 dní.
- Firma AVE – kontaktován vedoucí p. Vávra, který podal vyjádření, že středisko v Libenicích žádné plasty nezpracovává.
- Revize komínů – p. Slanařová kontaktovala kominíka, který přijede provést požadované revize komínů.
- P. Douda informoval o jednání s OSA – reprodukce starších skladeb nepodléhá zpoplatnění.

2. Partnerství ve svazku „Podlipansko“

P. starosta informoval o sdružení „Podlipansko“. Červené Pečky jsou „partnery“, protože za členství je vybírán podstatně vyšší poplatek.

P. Růžička – jaké jsou výstupní podmínky v případě ukončení členství nebo partnerství?

P. starosta – ukončit je možné pouze na konci roku, v jiném termínu nelze partnerství nebo členství ukončit. Vstup je možný až po odsouhlasení sdružením, že přijímají obec za partnera (člena).

P. Versteegová – chce znát znění smlouvy, má málo informací pro rozhodování.

P. Růžička – účastnil se zasedání v Polepech, kde byly podávány informace k tomuto sdružení pro obce Č. Pečky, Nebovidy, Polepy, Gruntu a Libenice). Vstup je vždy za poplatek – pevný základ + procenta ze získaných prostředků.

Na zasedání se v 19.40 dostavila p. Slanařová.

P. starosta chtěl seznámit se zněním smlouvy.

P. Versteegová nesouhlasí a požaduje kopii smlouvy k prostudování.

P. Hlavatý – kanalizaci dělá firma z Pardubic, co bude toto sdružení dělat pro obec?

P. starosta – sdružení zabezpečuje památky, cesty, chodníky atd.

P. Buřičová – dělají i různé programy (např. jízda na kole). Musí obec tyto akce propagovat?

P. Buřič – je to prostředník mezi obcí a státními orgány? Pomůže s dotací na dětské hřiště?

P. starosta – zpracují projekt, spolupodílí se na realizaci, konzultacích, kontrolách a zajištění aktualizací dat. Pověřená osoba se účastní při jednáních.

P. Buřič – když se obec stane členem má větší možnosti?

P. starosta – toto jsem nezjišťoval. Oslovil jsem okolní obce, informaci jsem získal od Č. Peček – jsou partnery. Každý zastupitel si může získat další informace samostatně.

Hlasování o předložení žádosti o přijetí do sdružení „Podlipansko“ jako partner

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se o předložení žádosti k přijetí obce za partnera do sdružení „Podlipansko“.

3. Žádosti.

Firma AVE předložila žádost k odsouhlasení záměru drcení palet „Na Skalce“

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se k zaslání souhlasného stanoviska k žádosti fi. AVE.

KÚ středočeského kraje – souhlasné stanovisko k udělení licence fi. VEOLIA k provozování hromadné dopravy se zastávkou v obci Libenice.

P. Hlavatý – existovaly spoje, které zastavovaly „Na rozcestí“.

P. Mičová – tuto skutečnost si ověřovala, ale jízdní řád je stanoven na základě ujednání mezi firmou a KÚ.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se k zaslání souhlasného stanoviska k udělení licence fi. VEOLIA na KÚ středočeského kraje.

Žádost p. Aneta o pronájem obecního pozemku kat.č. 66 a 68.

P. Slanařová – navrhuje pronájem kat.č. 66 a 68 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se o pronájmu obecního pozemku kat. č. 66 a 68.

K pronájmu je nutné na úřední desku vyvěsit záměr obce pozemky pronajmout.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se o vyvěšení záměru obce pronajmout obecní pozemek kat.č. 66 a 68.

Silnice, dálnice – majetkoprávní příprava výstavby silnice mezi odbočkami na Libenice a Starý Kolín. Od obce Libenice požadují odprodej obecních pozemků par. č. 790, 719/2, 252/1, 252/14. Navržená cena dle zpracovaného znaleckého posudku činí 224 070,- Kč. Dále žádají pronájem pozemků kat. č. 252,487 a 719 za cenu 5,- Kč za metr čtvereční/rok dle platného cenového předpisu.

P. Souček – nebylo by možné při této akci upravit cca 10 metrů silnice do obce vyzvednutím vozovky?

P. starosta – toto se má řešit při plánované opravě silnice do obce – investor Silnice Čáslav

P. Růžička – na jednání o silnicích, kam byli zváni zástupci dotčených obcí, nebyl na jejich názory brán zřetel, v podstatě si dělali, co uznali za vhodné

P. Buřičová – bylo by vhodné dát tyto smlouvy k dispozici.

P. starosta – návrhy smluv přivezli ke konci minulého týdne. Uzavření všech smluv potřebují do konce roku z důvodů dotací.

P. Růžička – záměr byl schválen již dávno a to územním rozhodnutím.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se prodat obecní pozemky za navrženou cenu 224 070Kč,- a pronajmout obecní pozemky za cenu 5,- Kč metr čtvereční/rok.

4. Určení ceny pozemků.

Prodej pozemků do 150 m² navržená cena je 20,- Kč + veškeré poplatky, které budou hrazeny (např. geodetické rozměření, sepsání smlouvy, finančnímu úřadu atd.).

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se prodat obecní pozemky do 150 m² za cenu 20,- Kč + veškeré poplatky s tím spojené.

5. Nákup materiálu pro obec.

P. Nohýnek navrhuje nákup záznamového zařízení, na které se bude nahrávat jednání zastupitelstva.

P. starosta navrhuje nákup skartovačky.

P. Douda navrhuje nákup alespoň 3 záznamových zařízení pro obec k zjištění pohybu osob po obci.

P. Mičová doporučuje nedávat záznamy na internetové stránky.

P. Douda navrhuje nákup zařízení vázat s tím, že bude využíváno pouze pro potřeby zapisovatele.

Nahrávací zařízení:

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 2 (p. Chudoba. P. Bartušek).

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se zakoupit nahrávací zařízení, které bude využíváno pouze pro potřeby zapisovatele.

Skartovačka:

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se na nákupu skartovačky.

U záznamového zařízení bylo dohodnuto, že p. Douda zjistí cenu, kvalitu a možnosti. Rozhodnuto bude na příštím zasedání.

6. Diskuse.

P. Versteegová – navrhuje sepsání smlouvy o pronájmu restaurace v bývalé škole. Obec bude zastupovat místostarosta, protože pronajmatelem je stávající starosta.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se, že zástupcem obce při uzavření smlouvy o pronájmu je místostarosta obce.

P. Slanařová – informuje se, zda byl stanoven termín výměny vodoměrů.

P. Růžička – oznamuje, že zatím nepadla odměna za vykonanou práci.

P. Nohýnek navrhuje odměnu ve výši 80,- – 100,- za jeden vodoměr.

P. starosta navrhuje celkovou odměnu ve výši 20 000,- Kč hrubého. Do této částky jsou zahrnuty i vícenáklady při výměně vodoměrů.

Návrh p. Nohýnka:

Hlasování: pro 0 proti 5 zdržel se 2 (p. Růžička, p. Nohýnek)

Návrh p. starosty

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 2 (p. Růžička, p. Nohýnek)

Obecní zastupitelstvo souhlasí a usnáší se na odměně za výměnu vodoměrů v celkové výši 20 000,- Kč.

P. Nohýnek upozorňuje, že dluhy občanů mohou mít negativní dopad při žádosti o dotace.

p. starosta sdělil, že neplatiči byli obesláni doporučeným dopisem i dopisem s červeným pruhem. Bude nutné neplatiče znovu obeslat.

P. Versteegová požaduje k pronájmu stanovit výši nájmu a doložení kopie živnostenského listu.

P. Bureš - bude stanovena nejnižší cena nájmu.

P. Douda – minimální cena nájmu byla stanovena na 1 200,- Kč.

Žadatelé budou pozváni na 21.10.2011 na 19.00 hodin doporučeným dopisem.

P. Nohýnek žádá informaci o platbě za plyn a elektrickou energii za pronajatou restauraci. Zda platil nájemce nebo obec.

P. starosta – o skutečnosti že platby byly účtovány a uhrazení obcí se dověděl při vyúčtování za státního dozoru. Byla sepsána dohoda mezi ním a pověřeným státním úředníkem. Byl stanoven splátkový kalendář na vrácení peněz obci.

P. Nohýnek – kdy byla provedena deratizace a kdy bude provedena další.

P. starosta – deratizace byla provedena za pana Hlavatého a 1x za minulé volební období.

P. Hlavatý proč se neponechaly staré reproduktory, u nových se zvuk tříští. Na tuto skutečnost upozorňoval již před 3 měsíci.

– žádá o kopii vyhlášky o hřbitově.

P. Nohýnek – není označena televize v knihovně.

P. Bartušek – pravděpodobně označení spadlo. Všechny majetek byl označen dle seznamu majetku. Bude odstraněno při inventuře ke konci roku.

P. Nohýnek – žádá informaci kde je televize, plátno. Věž.

P. starosta – sdělil zastupitelům kde se uvedený majetek obce nachází

P. Nohýnek – žádá informaci jak je to se sálem

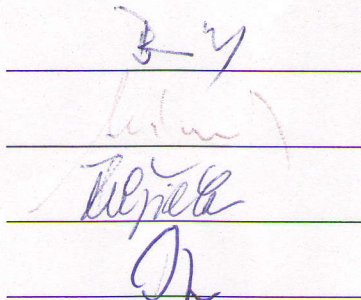
P. starosta – elektrika je připojena na hospodu, úklid zabezpečuje nájemce, občané mají možnost uspořádat si svou akci (oslavy atd.). Za pronájem sálu se neplatí. V případě, že si vše donese vlastní, není nic účtováno.

Zapsal: Ing. Jaroslav Bartušek

Jaroslav Chudoba, starosta

Milan Růžička, ověření zápisu

Ing. Miroslav Douda, ověření zápisu



Navržené body do programu zasedání zastupitelstva konaného 31.10.2011.

Bod 1 Námitky k zápisu ze dne 10.10.2011

Zápis má tentokrát formu, která je přehlednější. Mám jen několik připomínek.

P. Versteegová odmítla zápis provést, z důvodu nutnosti soustředit se na projednávání předložených návrhů k usnesení.

Rekapitulace - poslech nahr. zařízení k upřesnění, zda padl dotaz na došlé žádosti o pronájem pivnice v býv. obecní škole???

Pozvánka pro žadatele o pronájem pivnice bude zaslána doporučeně s uvedením o místu a čase výběr. jednání, což je 21.10.2011 v 19.00 v zasedací místnosti obecního úřadu.

P. Douda informoval o jednání s OSA - poslech nahr. zařízení k uvedení platby za reproduktory -???

Partnerství ve svazku

- sdružení napomáhá k realizaci projektů jako jsou opravy památek, budování silnic, chodníků atd.

Nákup materiálu

P. Versteegová navrhuje zakoupení nahrávacího zařízení k zanámenávání průběhu zasedání obecního zastupitelstva.

V současné době je zápisem pověřen člen zastupitelstva.

Pro vytvoření zápisu, který dokáže zachytit všechny návrhy a připomínky všech zúčastněných, bude nahrávka jedinečným a neměnným podkladem. Každý zastupitel si může po končení zasedání pořídit kopii nahrávky.

P. Mičová doporučuje nedávat nahrávky na internetové stránky.

P. Douda navrhuje nákup vázat tím, že bude použit pouze pro potřeby zapisovatele.

ZO souhlasí se zakoupením nahrávacího zařízení k zaznamenávání průběhu zasedání ZO a použitím pouze pro potřeby zapisovatele.

Zakoupením nahr. zařízení v ceně.....pověřuje pana Nohýnka.

P. Douda navrhuje nákup nahrávacího kamerového zařízení k zjištění pohybu osob v obci.

P. Douda zjistí cenu, kvalitu a možnosti zařízení.

Diskuse

V několika bodech je uvedeno slovo restaurace/nahradit slovem - pivnice/

Oznámení o akci Samhain, pořádané Libenickým okrašlovacím spolkem.

Bod 2 Stavba na Vápence -

bližší informace o průběhu stavby a prodeji stavebních pozemků na vápence.

S pozdravem

Versteegová Růžena, zastupitel obce



Libenický okrašlovací spolek, občanské sdružení

Věc: Vyjádření k zápisu z obecní zastupitelstva ze dne 10.10.2011

OBECNÍ ÚŘAD LIBENICE		Číslo dopisu
Došlo	26.10.2011	Zpracoval
Č.j.	570	Ukl. znak
	přil.:	

Vážený zastupitelé,

Na zasedání obecního zastupitelstva dne 10.10.2011 jsem předložila jako člen přípravného výboru Libenického okrašlovacího spolku, o.s., písemné oznámení o akci našeho spolku, která se bude konat dne 4.11.2011 u fotbalového hřiště v Libenicích. Pan starosta moje oznámení nahlas přečetl a upozornil na nahlášení plánovaného ohně. Ještě jsme diskutovali o úklidu okolí ohniště před pořádáním akce a likvidaci odpadu, který se v místě nacházel.

Jaké bylo moje překvapení po předčtení zápisu z tohoto zasedání, kde o oznámení akce není jediný záznam. Zastupitelstvo bylo nahráváno na záznamové zařízení jako podklad pro zapisovatele, ale ani přesto se nepodařilo zachytit věrný zápis projednávaných skutečností.

Chápu, že věnovat se řádně zápisu a projednávaným bodům je poměrně obtížné, z tohoto důvodu byl pořízen zvukový záznam. Pokud se však nepodaří ani s využitím zvukového záznamu a písemného podkladu věrně a poctivě popsat situaci je na zvážení, zda nepověřit zapisovatelem zápisu obecního zastupitelstva osobu nezávislou, která zodpovědně projednávané informace zaznamená. Navrhuji využití některého z členů kontrolního nebo finančního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva, ale přijetím funkce člena výboru projeví zájem o veřejné dění v obci. Účast na zasedání zastupitelstva bude jistě přínosem pro jejich práci ve výboru.

Tímto žádám o doplnění zápisu a projednání mého návrhu na zastupitelstvu obce.

S pozdravem

Jana Buřičová
předseda Libenického okrašlovacího spolku o.s.

V Libenicích 24.10.2011

IČO: 22770526

Libenický okrašlovací spolek, o.s. na

facebook

sídlo: Libenice 135, 280 02 Kolín
email: okraspol@gmail.com