

Zasedání obecního zastupitelstva dne 8.9. 2008

Zahájení zasedání v 18.00 hodin v budově Obecního úřadu Libenice.

Přítomni: p. Lhotková, p. Chudoba, p. Růžička, p. Šultová, p. Imramovská a p. Bartušek,

Nepřítomni - omluveni: p. Slanařová,

Nepřítomni - neomluveni: 0,

Hosté: p. Souček, sl. Klatková a p. Zahajský,

Program:

1. Diskuze hostů.
2. Veřejný vodovod - projednání provozu.
3. Převod parcel 6/2, 698/2 na Obec Libenice.
4. Převod parcely 103/3 na Obec Libenice.
5. Stavební parcely.
6. Úprava rozpočtu.
7. Oprava obecního majetku.
8. Diskuze zastupitelů.

1. Diskuze hostů.

p. Souček:

1. „Chci se zeptat, jak to vypadá s vodoměry. Mám možnost zajistit firmu, která by účtovala cca 400,- Kč za vodoměr + práci“,
2. Upozorňuje, že ve spořitelně podepsal ukončení smlouvy, ale stavební spořitelna jeho účet neustále vede jako platný,
3. Upozorňuje, že při podpisu smlouvy na plynovou přípojku bylo ve smlouvě, kterou podepsal starosta p. Hlavatý, uvedeno, že v případě prodeje plynovodu bude vyplaceno 10 000,- Kč a k tomu 4%, tj. celkem 10 400,- Kč.

p starosta:

- vodoměry budou řešeny po vyjasnění, zda obecní vodovod bude nadále provozovat obec.
- stav vypořádání bude řešen ve spolupráci s p. Slanařovou.
- se stavem, který pan Souček sdělil, není obeznámen. Ani mu není známo, zda tato skutečnost byla projednána na zastupitelstvu obce.

2. Veřejný vodovod - projednání provozu.

K vodovodu sdělil pan starosta závažné informace. Provozovatel vodovodu musí ročně zpracovat nařízené hlášení a předložit je na obecní (městský) úřad s rozšířenou pravomocí. Toto hlášení je platné pouze v tom případě, že ho zpracuje osoba právnická nebo fyzická, která vlastní na tuto činnost certifikát. Tento certifikát nemá ani obec a ani správce obecního vodovodu. Dle sdělení p. Tuřima se poplatek za zpracování pohybuje ve výši cca 45 000,- Kč ročně. Obci bylo doporučeno, aby zvážila možnost, že byl provozovatelem VODOS Kolín. Tato právnická osoba vlastní všechny potřebné náležitosti k této činnosti. Vodoss informoval, že v případě převzetí obecního vodovodu by v současné době stálo vodné 18,- Kč za metr kubický. V současné době nejsou k dispozici všechny vyjádření a podklady pro relevantní rozhodnutí. S hygienickou službou a us p. Tuřímem je povolen odklad penalizace do konce roku a s podmínkou, že se obecní zastupitelstvo rozhodne jakým způsobem bude plnit všechny náležitosti jako správce obecního vodovodu.

Protože nejsou k dispozici relevantní údaje, je navrženo, odložit konečné rozhodnutí do doby získání všech potřebných podkladů.

Obecní zastupitelstvo ukládá p. Chudobovi zabezpečit potřebné údaje.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se hlasování	0

3. Převod parcel 6/2, 698/2 na Obec Libenice.

4. Převod parcely 103/3 na Obec Libenice.

Bod 3 a bod 4 byl spojen.

Převod parcel výše uvedených parcelních čísel je nutný z důvodů výstavby kanalizační sítě. V současné době je majitelem stát. Proto bylo navrženo příslušným státním úřadem, aby si obec požádala o převod výše uvedených parcelních čísel do svého vlastnictví. Z důvodu výstavby kanalizace bude tento převod bezúplatný. Je však nutné požádat o převod, vydat rozhodnutí zastupitelstva obce a připojit usnesení o odsouhlasení tohoto převodu. Obecní zastupitelstvo souhlasí.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se hlasování	0

5. Stavební parcely.

Stavební parcely, které jsou uvažovány k prodeji, měly být na prodej připraveny. Skutečnost je však taková, že je provedeno vytyčení, které má však pouze informativní charakter. V současné době je nutné provést vytyčení pozemků a zabezpečit zakreslení do pozemkových knih. Pro urychlení je na katastrálním úřadu závazně projednáno, že celé zakreslení bude provedeno s prvním návrhem vkladu do katastru nemovitostí. Další vklad bude tak značně ulehčen. Obec Libenice zagarantuje výstavbu plynové přípojky. Po vybudování bude tato přípojka prodána firmě STP Net, s.r.o Praha. Výstavbu vodovodní sítě zagarantuje rovněž obec Libenice. Výstavba bude provedena společně s kanalizační přípojkou.

Návrh:

- S okamžitou platností ukončit příjem žádostí na stavební parcely.
- Rozeslat dopisy uživatelům obecních pozemků o ukončení užívání.
- Objednat u firmy Geodet Kolín zaměření pozemků včetně vypracování příslušné dokumentace pro Katastrální úřad Kolín.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se hlasování	0

Úprava rozpočtu.

Paní Lhotková předložila návrh úpravy rozpočtu z důvodu přečerpání nebo nečerpání některých položek. Změna rozpočtu 203 000,- Kč v příjmech a 203 000,- Kč ve výdajích. Rozpočet je zpracován jako vyrovnaný. Obecní zastupitelstvo souhlasí.

Pro	6
Proti	0
Zdržel se hlasování	0

6. Oprava obecního majetku.

Z důvodu značné opotřebovanosti je nutné zabezpečit částečnou opravu obecního majetku:

- Provést výměnu oken u obecní knihovny za euro okna, celkem 5 kusů oken.
- Provést výměnu vstupních dveří u obecní knihovny.
- Provést výměnu vstupních dveří u obecního úřadu.

Obecní zastupitelstvo souhlasí.

Pro	6
Proti	0

Zdržel se hlasování

0

7. Diskuze zastupitelů

p. Růžička navrhuje pověřit p. Chudobu zabezpečením potřebných úkolů a činností, které jsou nutné pro prodej stavebních pozemků. Obecní zastupitelstvo souhlasí.

Pro

5

Proti

0

Zdržel se hlasování

1

p. Lhotková se zajímala o výsledek jednání s OÚ Červené Pečky o zabezpečení spojení mezi Červenými Pečkami a Libenicemi některými autobusovými linkami. Dále upozornila na spadlé hřebenáče na střeše nad starým krámem.

p. starosta – autobusové linky nebyly zabezpečeny z důvodů požadavků provozovatele. Tyto požadavky nebyla schopna splnit jako obec Libenice, tak obec Červené Pečky. Na opavu spadlých tašek a hřebenáčů bude pozván pokrývač pan Kořínek.

p. Imramovská – informovala se, zda budka zastávky u silnice II. třídy je ve vlastnictví obce.

p. - starosta – tato plechová zastávka je majetkem obce, ale obci bylo Policií ČR a podnikem Stavby silnic a dálnic uloženo odstranění této poškozené plechové zastávky.

p. Chudoba – informoval o nutnosti zabezpečení zpracování studie na trafostanici a na přípojku k ní a na uzavření smlouvy k zabezpečení výstavby. Umístění bude za panem Pospíšilem na obecním pozemku. Odsouhlasení výstavby a samotná výstavba je nutná pro zabezpečení elektrické energie pro provoz čistírny odpadních vod. Obecní zastupitelstvo souhlasí.

Pro

6

Proti

0

Zdržel se hlasování

0

p. Imramovská vznesla dotaz na zabezpečení zrcadla pro výjezd na hlavní silnici.

p. starosta – je připravena objednávka tohoto silničního zrcadla. v

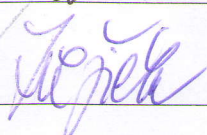
Jaroslav Chudoba

starosta



Milan Růžička

místostarosta



Lenka Slanařová

člen

Věra Lhotková

člen



Alena Šultová

člen

Ivana Imramovská

člen

Ing. Jaroslav Bartušek

člen

