



KÚ pro Středočeský kraj, KP Kolín

Rorejцова 8, 280 02 Kolín

Tel: 321 737011

Fax: 321 724088

e-mail: kp.kolín@cuzk.cz

ID DS : 5x6ieg8

V Kolíně dne 5. 4. 2023

Vyřizuje: Vlasta Emilie Křídlová

Sp.zn.: **OR-364/2023-204-4**

ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, jako orgán státní správy příslušný podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, v platném znění, a podle ustanovení §11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění, místně příslušný k řízení o změně hranic katastrálního území, tímto rozhodnutím

schvaluje

změnu průběhu částí katastrálních hranic mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Libenice, zároveň změnu obecní hranice mezi obcemi Starý Kolín a Libenice, dále změnu průběhu částí katastrálních hranic mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Hlízov, obecní hranice mezi obcemi Starý Kolín a Hlízov a zároveň změnu okresní hranice mezi okresy Kolín a Kutná Hora a posledně změnu průběhu částí katastrálních hranic mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Nové Dvory u Kutné Hory, obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a Městyssem Nové Dvory a zároveň změnu okresní hranice mezi okresy Kolín a Kutná Hora.

Geometrické a polohové určení nového průběhu katastrální hranice je vymezeno zobrazením v katastrální mapě digitalizované. Změnou dotčené části katastrálních hranic jsou geometricky a polohově určeny dle měřické dokumentace vyhotovené v rámci řízení o Komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Starý Kolín, v části katastrálního území Libenice, v části katastrálního území Veletov, v části katastrálního území Hlízov a v části katastrálního území Nové Dvory u Kutné Hory a je zpracovaná firmou Geodetales Chrudim, s. r. o., na základě zakázky č. 21/2017/537100 Ing. Alešem Kubátem, který je úředně oprávněný projektant pozemkových úprav.

Číslování podrobných bodů je v souladu s podklady zpracovanými pro zápis komplexních pozemkových úprav do katastru nemovitostí v katastrálním území Starý Kolín, v části

katastrálního území Veletov, v části katastrálního území Libenice, v části katastrálního území Hlízov a v části katastrálního území Nové Dvory u Kutné Hory. Záznam podrobného měření změn (dále jen ZPMZ) pro obnovu operátu na základě výsledků komplexní pozemkové úpravy a pro účely změny katastrální hranice je pro katastrální území Starý Kolín ZPMZ č. 1042 a 1059, pro katastrální území Libenice ZPMZ č. 327, pro katastrální území Hlízov ZPMZ č. 485, pro katastrální území Nové Dvory u Kutné Hory ZPMZ č. 600.

Změny částí katastrálních hranic jsou navrženy ve třech lokalitách, a to:

- 1) mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Libenice a zároveň změnu obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a obcí Libenice
- 2) mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Hlízov, změnu obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a obcí Hlízov a zároveň změnu mezi okresy Kolín a Kutná Hora
- 3) mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Nové Dvory u Kutné Hory, změnu obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a Městyssem Nové Dvory a zároveň změnu mezi okresy Kolín a Kutná Hora.

1. Změna mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Libenice a zároveň změna obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a obcí Libenice (příloha 1-2)

Nově navržená obecní a katastrální hranice mezi katastrálním územím (dále jen k. ú.) Starý Kolín a k. ú. Libenice (příloha 1) vychází ze severního podrobného bodu č. 755052-797-4 stávající parcely katastru nemovitostí (dále jen KN) p. č. 279/1 k. ú. Libenice (dále jen L) a pokračuje dále podél nově vzniklé parcely KN p. č. 2522 k. ú. Starý Kolín (dále jen S) severovýchodním směrem k nově vzniklé parcele KN p. č. 2521 (S). Zde se v podrobném bodu č. 755052-1042-2433 nový průběh hranice lomí jihovýchodním směrem a vede podél nově vzniklých parcel KN p. č. 2521 (S) a KN p. č. 2519 (S) přes podrobný bod č. 755052-1042-2462. Ve východním podrobném bodu č. 755052-797-8 nově vzniklé parcely KN p. č. 2518 (S) navazuje nový průběh obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Libenice na její stávající průběh a pokračuje stejným jihovýchodním směrem.

Další nový průběh obecní a katastrální hranice vychází ze západního podrobného bodu č. 755052-797-9 nově vzniklé parcely KN p. č. 874 (L) a vede po celé severovýchodní hranici nově vzniklé parcely KN p. č. 874 (L) přes podrobný bod č. 755052-1042-2541, č. 755052-1042-2545 jihovýchodním směrem a nový průběh končí v podrobném bodu č. 755052-797-12, kde navazuje na stávající průběh obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Libenice.

Z podrobného bodu č. 755052-797-125 (příloha 2) vychází další úsek nově navržené obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Libenice, přičemž vede severovýchodním směrem a pokračuje po pravé straně komunikace (silnice III/3277) Libenice-Starý Kolín, tj. podél nově vzniklé parcely KN p. č. 2604 (S) přes podrobné body č. 755052-797-90, č. 755052-797-91, č. 755052-797-92, č. 755052-797-93, č. 755052-797-94, č. 755052-797-95, č. 755052-797-96, č. 755052-797-97, č. 755052-797-98, č. 755052-797-99, č. 755052-797-100 až do podrobného bodu č. 755052-797-101, kde nový průběh obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Libenice končí a pokračuje dále nezměněn.

2. Změna mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Hlízov a zároveň změna obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a obcí Hlízov a mezi okresy Kolín a Kutná Hora (příloha3-6)

Nově navržená obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov, která je současně okresní hranicí mezi okresy Kolín a Kutná Hora (příloha 3) navazuje na její stávající průběh v podrobném bodu č. 706051-180-217 a vede severovýchodně podél stávající parcely KN p. č. 1354/2 k. ú. Hlízov (dále jen H) na pravý břeh vodního toku Klejnárky do podrobného bodu č. 755052-796-27, kde ostře mění směr a pokračuje na sever podél nově vytvořené parcely KN p. č. 2621 (S) přes podrobné body č. 755052-1042-3289, č. 755052-1042-3279, č. 755052-1042-3274, č. 755052-796-15, č. 706051-180-96, č. 755052-796-18, č. 755052-796-19, č. 706051-180-78, č. 755052-796-36, č. 755052-796-22, č. 755052-796-23, č. 755052-796-24, č. 706051-180-67 až do podrobného bodu č. 755052-796-26 u stávající parcely KN p. č. 1369/1 nový průběh hranice končí. V podrobném bodu č. 755052-796-28 navazuje opět nový průběh katastrální hranice a vede dále stejným severním směrem po pravém břehu vodního toku Klejnárky po podrobných bodech č. 755052-796-29, č. 755052-796-30, č. 755052-796-31, č. 755052-796-32, č. 755052-796-33, č. 755052-1042-3054, č. 755052-1042-3025, č. 755052-1042-3014, č. 755052-1042-3010, č. 755052-1042-3015, č. 755052-1042-3013, č. 755052-1042-2998, č. 755052-1042-2987, č. 755052-1042-2974, č. 755052-1042-2966, č. 755052-1042-2958 až do podrobného bodu č. 755052-1059-94, kde se nový průběh katastrální hranice láme na východ a vede podél nově vzniklé parcely KN p. č. 1378 (H) přes podrobné body č. 755052-1059-102, č. 755052-1059-117, č. 755052-1059-112, č. 755052-1059-109, č. 755052-1059-106 až do podrobného bodu č. 706051-180-36, kde nový průběh obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov, která je současně okresní hranicí mezi okresy Kolín a Kutná Hora končí, navazuje na stávající průběh, přičemž mění směr a vede dále na sever nezměněna.

Další část nově navrženého průběhu katastrální hranice (příloha 4-6) vychází z podrobného bodu č. 755052-1042-3619, tj. z východního rohu nově vzniklé parcely KN p. č. 1385 (H) a vede severozápadním směrem po pravém břehu potoka Stará Klejnárka, a to přes podrobné body č. 755052-1042-3615, č. 755052-1042-3612, č. 755052-1042-3609, č. 755052-1042-3608, 755052-1042-3605, č. 755052-1042-3601, č. 755052-1042-3593, 755052-1042-3590, č. 755052-1042-3588, č. 755052-1042-3584, č. 755052-1042-3577, č. 755052-1042-3559, č. 755052-1042-3554, č. 755052-1042-3550, č. 755052-1042-3546, č. 755052-1042-3537, č. 755052-1042-3448, tj. až k nově vzniklé parcele KN p. č. 2135 (S). V tomto podrobném bodu č. 755052-1042-3448 se průběh hranice postupně stáčí jihozápadním směrem stále po pravé straně Kačinského potoka a pokračuje dále přes podrobné body č. 755052-1042-3432, č. 755052-1042-3427, č. 755052-1042-33, č. 755052-1042-3439, 755052-1042-3496, č. 755052-1042-3501 a v podrobném bodu č. 755052-1042-3502 v severovýchodním rohu nově vzniklé parcely KN p. č. 2637 (S) se stáčí více na jih a vede přes potok Stará Klejnárka do podrobného bodu č. 755052-1042-3513 a dále podél celé severozápadní hranici nově vzniklé parcely KN p. č. 1383 (H) přes podrobné body č. 755052-1042-3522, č. 755052-1042-3568 až do podrobného bodu č. 706051-180-743, tj. do severního rohu stávající parcely KN p. č. 1268 (H), kde se napojuje na stávající průběh obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Hlízov, která je současně okresní hranicí mezi okresy Kolín a Kutná Hora a dále pokračuje stejným jižním směrem nezměněn.

3. Změna mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Hlízov a zároveň změna obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a Městyssem Nové Dvory u Kutné Hory a mezi okresy Kolín a Kutná Hora (příloha 6-8)

Nově navržená obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory, která je současně okresní hranicí mezi okresy Kolín a Kutná Hora vychází z podrobného bodu č. 755052-1042-3655 směrem na jihozápad podél severozápadních hranic nově vzniklých parcel KN p. č. 2178 k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory (dále jen N) a č. 2177 (N) přes podrobný bod č. 1042-3665 až do podrobného bodu č. 755052-1042-3668, kde se průběh nové katastrální hranice ostře láme a pokračuje severozápadním směrem po pravém břehu potoka Stará Klejnárka, tj. podél nově vzniklé parcely KN p. č. 2174 (N) po podrobných bodech

č. 755052-1042-3664, č. 755052-1042-3661, č. 755052-1042-3659, č. 755052-1042-3658, č. 755052-1042-3656, č. 755052-1042-3653, č. 755052-1042-3652, č. 755052-1042-3650, č. 755052-1042-3648, č. 755052-1042-3647, č. 755052-1042-3646, č. 755052-1042-3645, č. 755052-1042-3642, č. 755052-1042-3641, č. 755052-1042-3640, č. 755052-1042-3638, č. 755052-1042-3637, č. 755052-1042-3636, č. 755052-1042-3634, č. 755052-1042-3632, č. 755052-1042-3630, č. 755052-1042-3625, č. 755052-1042-3623, č. 755052-1042-3621 až do podrobného bodu č. 755052-1042-3619. V tomto podrobném bodu č. 755052-1042-3619 navazuje nový průběh katastrální hranice na předchozí navrženou změnu označenou č. 2 a dále mění ostře svůj směr na jihozápad přes potok Stará Klejnárka do podrobného bodu č. 706051-180-1104 mezi stávající parcely KN p. č. 1254 (H) a KN p. č. 1100 (N). V tomto podrobném bodu č. 706051-180-1104 nový průběh obecní a katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Nové Dvory u Kutné Hory, která je současně okresní hranicí mezi okresy Kolín a Kutná Hora, končí a vede dále nezměněn stejným jihozápadním směrem.

Změnou průběhu katastrálních hranic uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí zanikají parcely PK p. č. 1101 (S), 1104/3 (S), PK p. č. 1102 (S), PK p. č. 1104/1(S), PK p. č.1104/2 (S), PK p. č. 1564 (S), PK p. č. 1239 (S), PK p. č. 1434 (S), PK p. č. 1437 (S), PK p. č. 1440 (S), PK p. č. 1443 (S), PK p. č. 1447 (S), PK p. č. 1465 (S), PK p. č. 1486 (S), PK p. č. 1487 (S), PK p. č. 1492 (S), PK p. č. 1495 (S), PK p. č. 1498 (S), PK p. č. 1501 (S), PK p. č. 1504 (S), PK p. č. 1507 (S), PK p. č. 1508 (S), PK p. č. 1510 (S), PK p. č. 1514 (S), PK p. č. 1515 (S), PK p. č. 1521 (S), PK p. č. 1527 (S), PK p. č. 1530/1 (S), PK p. č. 1530/2 (S), PK p. č. 1532 (S), PK p. č. 1538 (S), PK p. č. 1539 (S), PK p. č. 1545 (S), PK p. č. 1547 (S), PK p. č. 1550 (S), PK p. č. 1553 (S), PK p. č. 1554 (S), PK p. č. 1555 (S), KN p. č. 1619/1 (S), KN p. č. 1104/4 (S), KN p. č. 1104/5 (S), KN p. č. 1075 (S), KN p. č. 1102 (S), KN p. č. 1629/1 (S), KN p. č. 1527/2 (S), KN p. č. 1629/2 (S), KN p. č. 1629/3 (S), KN p. č. 1625 (S), KN p. č. 1486/5 (S), KN p. č. 1629/4 (S), KN p. č. 1629/5 (S), KN p. č. 1626/42 (S), KN p. č. 1240 (S), KN p. č. 724/5 (L), KN p. č. 724/4 (L), KN p. č. 1309/2 (H), KN p. č. 1369/2 (H), KN p. č. 1369/3 (H), KN p. č. 1309/4(H), KN p. č. 1309/5 (H), KN p. č. 1368/2 (H), KN p. č. 1309/6 (H), KN p. č. 1354/4 (H), KN p. č. 1266 (H), KN p. č. 1363/1 (H), KN p. č. 1267/3 (H), KN p. č. 1267/2 (H), KN p. č. 1265 (H), KN p. č. 1264 (H), KN p. č. 1362 (H), KN p. č. 1263 (H), KN p. č. 1361 (H), KN p. č. 1111 (N), KN p. č. 1123 (N), KN p. č. 1308/2 (N), KN p. č. 1110 (N), KN p. č. 1124 (N).

Změnou průběhu katastrálních hranic uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí vznikají parcely KN p. č. 1101/7 (S), KN p. č. 1101/8 (S), KN p. č. 2604 (S), KN p. č. 2621 (S), KN p. č. 2146 (S), KN p. č. 2135 (S), KN p. č. 2148 (S), KN p. č. 2150 (S), KN p. č. 2152 (S), KN p. č. 2154 (S), KN p. č. 2643 (S), KN p. č. 2637 (S), KN p. č. 2157 (S), KN p. č. 2156 (S), KN p. č. 2425 (S), KN p. č. 874 (L), KN p. č. 875 (L), KN p. č. 1379 (H), KN p. č. 1378 (H), KN p. č. 1386 (H), KN p. č. 1387 (H), KN p. č. 1380 (H), KN p. č. 1382 (H), KN p. č. 1383 (H), KN p. č. 1385 (H), KN p. č. 1381 (H), KN p. č. 2175 (N), KN p. č. 2176 (N), KN p. č. 2178 (N), KN p. č. 2180 (N), KN p. č. 2177 (N), KN p. č. 2179 (N), KN p. č. 2174 (N).

odůvodnění

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín, jako věcně a místně příslušný správní úřad, vydal dne 24. 10. 2022 v souladu s ustanovením § 11 odst. 4 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálního území Starý Kolín a v částech katastrálního území Veletov, Libenice, Hlízov a Nové Dvory u Kutné Hory sp. zn. SPU 326065/2022 v právní moci dne 2. 12. 2022, současně s předloženým rozhodnutím podle ust. §11 odst. 8 uvedeného zákona navrhl zavedení změny průběhu katastrálních hranic mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Libenice, zároveň změnu obecní hranice mezi

obcemi Starý Kolín a Libenice, dále změnu průběhu částí katastrálních hranic mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Hlízov, zároveň změnu okresní hranice mezi okresy Kolín a Kutná Hora, obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a Hlízov a posledně změnu průběhu částí katastrálních hranic mezi katastrálním územím Starý Kolín a katastrálním územím Nové Dvory u Kutné Hory, zároveň změnu okresní hranice mezi okresy Kolín a Kutná Hora, obecní hranice mezi obcí Starý Kolín a Městyssem Nové Dvory vymezenou měřickou dokumentací v digitální katastrální mapě uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí. Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kolín, jako věcně a místně příslušný správní úřad doručil katastrálnímu úřadu dne 27. 3. 2023 žádost o vydání rozhodnutí o změně okresní, obecní a katastrální hranice sp. zn. SPU 095289/2023.

Cílem navržených změn bylo přizpůsobení průběhu katastrální hranice stavu terénu, nahrazení dosavadní spůlné hranice silnice III/3277 pevnou hranicí (mezi katastrálními územími Starý Kolín a Libenice), narovnání dosavadních pohyblivých hranic na skutečný zaměřený stav řeky Klejnárky a potoka Staré Klejnárky (mezi katastrálními územími Starý Kolín a Nové Dvory u Kutné Hory a mezi katastrálními územími Starý Kolín a Hlízov) a částečné vyřešení nepřístupnosti zemědělských pozemků v uvedených katastrálních územích.

Návrh byl projednán a schválen jednotlivými dotčenými vlastníky v rámci nového uspořádání pozemků, byly předloženy dohody o změnách obecních hranic, uzavřené podle § 26 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které byly schváleny zastupitelstvy obcí, a to Dohoda o změně obecní hranice uzavřená mezi Obcí Starý Kolín a Obcí Libenice dne 6. 5. 2021, kdy změna byla schválena usnesením zastupitelstva Obce Starý Kolín č. 6/21/21 dne 22. 3. 2021 a zastupitelstvem Obce Libenice usnesením č. 3/2/2021 dne 24. 3. 2021; Dohoda o změně obecní hranice uzavřená mezi Obcí Starý Kolín a Obcí Hlízov dne 20. 5. 2021, kdy změna byla schválena zastupitelstvem Obce Starý Kolín usnesením č. 7/21/21 dne 22. 3. 2021 a zastupitelstvem Obce Hlízov usnesením č. 9-1/2021 dne 22. 3. 2021; Dohoda o změně obecní hranice uzavřená mezi Obcí Starý Kolín a Městyssem Nové Dvory dne 11. 5. 2021, kdy změna byla schválena zastupitelstvem Obce Starý Kolín usnesením č. 11/04/19 dne 12. 3. 2019 a zastupitelstvem Městysse Nové Dvory usnesením č. 6/2/19 dne 28. 3. 2019. Katastrální úřad se z hlediska správy katastru nemovitostí ztotožnil s veřejně prospěšnými důvody, které vedly k podání návrhu změny obecní a katastrální hranice.

Předloženými listinami byly naplněny podmínky k vydání tohoto rozhodnutí podle ustanovení §5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., v platném znění, kterými se schvalují změny katastrálních hranic podle výrokové části tohoto rozhodnutí, v souvislosti s §29 odst. 1 písm. b) a odst. 2. zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí, v platném znění.

Změna části průběhu hranice v katastrálních územích uvedených ve výrokových částech tohoto rozhodnutí bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí provedena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí spolu se zápisem pravomocného rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv čj. SPU 029085/2023 vydané Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočkou Kolín, podle §11 odst. 8 zákona číslo 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách, v platném znění.

Poučení o odvolání

Vlastníkům, dotčeným změnou průběhu katastrální hranice, o které bylo rozhodnuto Státním pozemkovým úřadem v návrhu jednoduché pozemkové úpravy, bude toto rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou na úředních deskách dotčených obcí a místně příslušných

katastrálních úřadech, způsobem v místě obvyklým po dobu 15 dnů, přičemž poslední den této lhůty bude považován za den doručení tohoto rozhodnutí podle §25 odst. 2 správního řádu, v platném znění.

Proti tomuto rozhodnutí lze ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení v souladu s ustanoveními § 81 a § 86 odst. 1 správního řádu, v platném znění, podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Praze, a to prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.

Ing. Jana Kosařová v. r.
Ředitelka Katastrálního pracoviště Kolín

Rozdělovník:

- 1 x Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, Rorejcova 8, Kolín IV, 28002 Kolín
- 1 x Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, Rudní 432/4, Kutná Hora-Vnitřní město, 284 34 Kutná Hora
- 1 x Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, **Pobočka Kolín, Karlovo náměstí č. p. 45, Kolín I, 280 02, Ing. Květoslava Vedralová**
- 1 x Obec Starý Kolín, Náměstí č. p. 117, 281 23 Starý Kolín
- 1 x Obec Libenice, č. p. 115, 280 02 Libenice
- 1 x Obec Hlízov, č. p. 164, 285 32 Hlízov
- 1 x Městys Nové Dvory, Masarykovo náměstí č. p. 11, 285 31 Nové Dvory
- 1 x Zeměměřický úřad, Odbor správy a využití geoinformací, Pod sídlištěm č. p. 1800/9, 182 11 Praha
- 1 x Český statistický úřad, Odbor statistických registrů. Registr sčítacích obvodů a budov, V Ráji č. p. 872, Zelené Předměstí 531 53 Pardubice

Za správnost vyhotovení: Chroustová Radka.