

# ∞#2887/ΣKO/2012-ΣKOM≅I÷

2887/SKO/2012-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/2585/2012-SKOM

## Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

---

### O Z N Á M E N Í

#### **o výběrovém řízení čís. SKO/045/2012 a jeho podmínkách**

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Libenice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 14. 5. 2012, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

#### **Čl. 1**

##### **Prodáváný majetek**

- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 127/1, výměra 26525 m<sup>2</sup>
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1, výměra 10574 m<sup>2</sup>
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 483/2, výměra 198 m<sup>2</sup>
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 496, výměra 4507 m<sup>2</sup>
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 497, výměra 169 m<sup>2</sup>
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 499, výměra 263 m<sup>2</sup>
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 500, výměra 5359 m<sup>2</sup>
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcel původ pozemkový katastr (PK) č. 504/5, výměra 492 m<sup>2</sup>

v k. ú. Libenice, obec Libenice, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín a zapsané na LV č. 60000.

#### **Čl. 2**

##### **Popis předmětných nemovitostí**

Jedná se o zemědělské pozemky, které užívá společnost POLINE s.r.o. na základě nájemní smlouvy. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

K pozemkům vedeným ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1 a č. 483/2, k. ú. Libenice bylo zřízeno věcné břemeno, které spočívá v povinnosti strpět položení a vedení dálkového potrubí s provozním příslušenstvím včetně volného přístupu k předmětnému potrubí za účelem udržování a provádění oprav a všech dalších opatření nutných k zajištění nerušeného provozu, a to v šířce nejméně 3 m po obou stranách ve prospěch Benziny n. p. Roudnice nad Labem, jejímž právním nástupcem je ČEPRO, a. s. Věcné břemeno je

evidováno v katastru nemovitostí. Pozemky vedené ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1 a č. 483/2, k. ú. Libenice leží v ochranném pásmu chráněné trasy podzemního potrubí pro pohonné látky a ropu.

K pozemku vedenému ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 483/1, k. ú. Libenice je zřízeno věcné břemeno na základě zákona č. 79/1957 Sb., a vládního nařízení č. 29/1959 Sb. V pozemku je uložen ropovod Družba DN 500 a doprovodný kabel. Zařízení je ve vlastnictví společnosti MERO ČR, a.s.

**Prohlídka se neuskuteční, pozemky jsou veřejně přístupné.**

### **Čl. 3 Minimální kupní cena**

Minimální kupní cena nemovitostí činí 563.917,- Kč.

### **Čl. 4 Účastníci výběrového řízení**

- a) Úřad nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS<sup>1)</sup>.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

### **Čl. 5 Předání nabídek**

- a) Nabídky budou přijímány od 14. 5. 2012 do **úterý 12. 6. 2012, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem  
**„Výběrové řízení čís. SKO/045/2012 - k. ú. Libenice - NEOTEVÍRAT !!!“.**

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Územní pracoviště Střední Čechy  
Nám. Republiky 3  
110 00 Praha 1**

- b) Otevírání obálek se může zúčastnit každý, kdo prokáže, že podal nabídku (v případě nabídky podané právnickou osobou pak ten, kdo má oprávnění za ni jednat). Otevírání obálek se

---

<sup>1)</sup> Majetek nemůže být převeden ve prospěch:

- a) soudců a přísedících, státních zástupců, příslušníků Policie České republiky, znalců, tlumočnicků a notářů, jakož i zaměstnanců soudů, státního zastupitelství, Policie České republiky a notářských kanceláří,
  - b) zaměstnanců Úřadu,
  - c) starostů, zástupců starosty, tajemníků a dalších zaměstnanců příslušných obecních úřadů a obdobně příslušných úřadů měst a městských částí, jakož i osob jim blízkých,
- pokud se osoby uvedené pod písm. a) až c) v jednotlivých případech podílely na úkonech souvisejících s nabytím takového majetku státem a na hospodaření s ním.

uskuteční **dne 18. 6. 2012 ve 13,00 hod. na Územním pracovišti Střední Čechy, nám. Republiky 3, Praha 1, v místnosti č. 231.**

**Čl. 6**

**Výběr kupujícího**


Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise pro otevírání obálek jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo VR zrušit bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Bližší informace o povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKO/045/2012 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci nabídka majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese Úřadu.

**Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kolín, Karlovo náměstí 45, 280 50 Kolín 1 a na telefonním čísle 321 744 376 – Martina Lucová, e-mail: [martina.lucova1@uzsvm.cz](mailto:martina.lucova1@uzsvm.cz).**

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Vyvěšeno:

11. 5. 2012 

Sejmuto: