

Obec Libenice
Zastupitelstvo obce Libenice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Libenice,
konaného dne 26. 7. 2017, od 19.00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Libenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.07 hodin starostou obce Lubomírem Marcinem („dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Libenice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 5. 2017 do 31. 07. 2017, (**Příloha č. 1**). Současně byla zveřejněna též na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 2**) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce z celkového počtu všech 6 členů zastupitelstva, **zastupitelstvo je tedy usnášení schopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: L. Marcin, P. Nohýnek, ing. J. Bartušek, H. Mičová, J. Hlavatý

Omluveni: M. Růžička

Neomluveni: 0

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu H. Mičová a P. Nohýnek, zapisovatelkou Ivanu Imramovskou.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program:

1. **Dodatek č. 2/2017 Dodatek č. 2/2017 NYKOS**
2. **Odprodej části p. č. 225/1 k. ú. Libenice**
3. **Odprodej části p. č. 226/1 k. ú. Libenice**
4. **Uznání výdržného práva na část p. č. 225/1 k. ú. Libenice**



5. Rozpočtové opatření č. 5/2017
6. P. č. 727/5 k. ú. Libenice
7. Žádosti a stížnosti
8. Diskuze

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a program doplnil o novou žádost a zřízení věcného břemene služebnosti pro přípojku NN u domu č.p. 22 a žádost o finanční příspěvek Junák Červené Pečky.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje rozšířený program zasedání ZO č. 5/2017.

Výsledek hlasování: Pro:5, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/5/2017 bylo schváleno.

1. **Dodatek č. 2/2017 sml. odpadového hospodářství s fy NYKOS - předkládá L. Marcín (Příloha č. 3)**

Na základě nabídky fy EKO-KOM jsme získali nádoby na tříděný odpad od této firmy a nahradili tak nádoby fy NYKOS, které jsme měli v nájmu, tzn. roční úsporu na nájemném 12 240,- Kč ročně.

Návrh na usnesení :

ZO schvaluje Dodatek č. 2/2017 ke smlouvě na zabezpečení odpadového hospodářství dle přílohy č. 3 s fy NYKOS a pověřuje starostu podpisem dokumentu.

Hlasování : pro: 5 , proti: 0, zdržel :0

Usnesení č. 2/5/2017 bylo schváleno.

2. Odprodej části p. č. 225/1 k. ú. Libenice - předkládá L. Marcin

Z šetření na místě samém bylo zjištěno, že se jedná o část obecního pozemku, který bude využíván jako vjezd na nově vzniklou stavební parcelu, tedy standardní situace většiny přístupů ke stavbám a není tedy nutno řešit změnu vlastnických vztahů. Projednávání tohoto bodu se ruší.

3. Odprodej části p. č. 226/1 k. ú. Libenice – předkládá L. Marcin (příloha č. 4)**Návrh na usnesení :**

ZO schvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 226/1 k.ú. Libenice o výměře cca 70 m².

- bude upřesněno zaměřením.

Výsledek hlasování: pro 5, zdržel: 0, proti: 0

Usnesení č. 3/5/2017 bylo schváleno.

4. Uznání výdržného práva na část p. č. 225/1 k. ú. Libenice – předkládá L. Marcin (příloha č. 5)

Fyzicky se jedná o uznání vlastnického práva – předmětná část pozemku byla v minulosti úředně odkoupena na základě Rozhodnutí Lidového soudu pod č.j. 1004/0959 ze dne 5. 12.1959. Vzhledem k tomu, že Lidový soud patrně opomněl toto své rozhodnutí zanést změnou do katastru nemovitostí, zůstaly oddělené a odkoupené části pozemku p. č. 225/1 nadále ve vlastnictví obce Libenice. Nejedná se tedy o uznání výdržného práva, ale o uznání vlastnictví.

Návrh na usnesení :

ZO uznává vlastnické právo k části pozemku p.č. 225/1 a souhlasí se změnou vlastnických vztahů ve prospěch manželů Peroutkových v katastru nemovitostí. Náklady spojené s převodem nemovitostí hradí oprávněný.

Výsledek hlasování: pro 5, zdržel: 0 , proti: 0

Usnesení č. 4/5/2017 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 5/2017 - předkládá L. Marcin – příloha č. 6

V pravomoci starosty – ve výši 3018,- Kč (příjem za prodej pozemku – směnná smlouva s J-K.)

Návrh usnesení č : ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2017 dle přílohy č. 6

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 0 , Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/5/2017 bylo schváleno.

6. Řešení vlastnictví části p.č. 727/5 k. ú. Libenice - předkládá L. Marcin – příloha č. 7

Návrh usnesení č : ZO na základě právního rozboru a zjištěných skutečností ruší usnesení č. 16/2015 a navrhuje prodej části p. č. 727/5 k. ú. Libenice o výměře 75 m² panu L.D. k za cenu v místě a čase obvyklou. Bude zveřejněn záměr o prodeji.

Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 1(Hlavatý) , Zdržel se: 1(Mičová)

Usnesení nebylo schváleno.

7. Smlouva – služebnost - věcné břemeno – přípojka nn - předkládá L. Marcin (příloha č. 8)

Jedná se o zřízení nové elektropřípojky pro novostavbu u č. p. 22 na pozemku 727/2 v k. ú. Libenice, které jsou vlastnictvím ČEZ Distribuce a.s.

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti pro přípojku NN k č. p. 22 na pozemku p. č. 727/2 k.ú. Libenice v rozsahu navrhovaném ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: pro 5, zdržel: 0, proti: 0

Usnesení č. 6/5/2017 bylo schváleno.

8. Žádost o finanční příspěvek Junák Červené Pečky – předkládá L. Marcijn – příloha č. 9

ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 3 000 ,- Kč pro Junák Červené Pečky na činnost a podporu této organizace a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se:1 (Nohýnek)

Usnesení č.7/5/2017 bylo schváleno.

9. Žádosti a stížnosti

10. Diskuze

Informace starosty - do výběrové řízení na dokončení II. etapy víceúčelového hřiště se ve stanoveném termínu přihlásila pouze 1 firma z 6 obeslaných. Obálka neměla předepsané náležitosti, takže se výběrové řízení ruší.

Zastupitel Hlavatý připomíná nutnost pravidelného čištění kanálů dešťové kanalizace, neboť se rychle zanáší.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.25 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Pozvánka
- 2) Prezenční listina
- 3) Dodatek č. 2/2017 sml. odpadového hospodářství s fy NYKOS
- 4) p. č. 226/1 k.ú. Libenice
- 5) vlastnické právo k části p.č. 225/1 k.ú. Libenice (dokumenty + GP)
- 6) Rozpočtové opatření č. 5/2017
- 7) Doplnující podklady k řešení vlastnictví části p.č. 727/5 k.ú. Libenice
- 8) Návrh smlouvy na věcné břemeno el. přípojky s ČEZ Distribuce a.s.
- 9) Žádost Junák Červené Pečky o finanční příspěvek

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 8. 2017

Zapisovatel: Ivana Imramovská

Ověřovatelé: dne 2. 8. 2017

..... dne 2. 8. 2017

Starosta: dne 7. 8. 2017