

Informace k nepovolené likvidaci odpadních vod

Od 1. ledna 2019 vstoupila v platnost novela vodního zákona č. 113/2018 Sb. Povinností každého vlastníka nemovitosti je důsledně likvidovat odpadní vody ze své nemovitosti v souladu s platnou legislativou, možností je:

- čistírna odpadních vod
- bezodtoková jímka na vyvážení – žumpa

Podle ustanovení § 38 odst. 8 vodního zákona, platí že: **kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování odvozem na čistírnu odpadních vod** a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních **dvou kalendářních let**. Odvoz může provádět pouze provozovatel čistírny odpadních vod nebo osoba oprávněná podle živnostenského zákona. Ten, kdo provede odvoz, je povinen tomu, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, vydat doklad, ze kterého bude patrné jméno toho, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, lokalizace jímky, množství odvezených odpadních vod, datum odvozu, název osoby, která odpadní vodu odvezla, a název čistírny odpadních vod, na které budou odpadní vody zneškodněny.

Podle novely vodního zákona bude povinností vlastníka jímky (žumpy) předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních 2 kalendářních let (od 1. 1. 2021).

Producent odpadních vod, tedy vlastník nemovitosti, v případě podezření na možné znečištění a následné ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod, musí předložit na výzvu vodoprávního úřadu příslušný doklad o vyvezení. Za nedodržení povinností stanovených ve vodním zákoně se vystavuje vlastníku jímky případné pokutě.

Bezodtoková jímka (žumpa) se podle ustanovení vodního zákona nepovažuje za vodní dílo. Je to stavba, jejíž povolení a případná kontrola z hlediska technického stavu (funkčnost, vodotěsnost), spadá do kompetence obecního stavebního úřadu.

1. Jaké povinnosti má majitel domu, který není napojen na kanalizaci a používá žumpu?

Především likvidovat odpadní vody v souladu se zákonem. Tzn. při naplnění žumpy vyvézt odpadní vody na čistírnu odpadních vod, kde jsou vody v souladu se zákonem zlikvidovány, resp. vyčištěny. Na takový vývoz poté majitel eviduje doklad, který předkládá při případné kontrole.

U septiku musí majitel dbát především na plnění předepsané kvality vypouštěných odpadních vod do kanalizace Kanalizačním řádem a to tak, že septik jednou či dvakrát za rok alespoň ze 2/3 vyveze stejným způsobem jako u žumpy. U septiku by navíc měl kontrolovat kvalitu odpadních vod i odběrem vzorku, pro zjištění účinnosti čištění, resp. souladu sledovaných parametrů dle Kanalizačního řádu provozovatele kanalizace.

Oba způsoby likvidace odpadních vod spojuje udržovat tyto stavby v dobrém technickém stavu a především vodotěsné. Toto bývá předmětem kontroly! Netěsnosti mohou způsobit problém v životním prostředí, nebo i poškozením sousedních nemovitostí či domu majitele samotného.

2. Co mu hrozí, když tyto povinnosti neplní?

Jestliže vlastník doklady kontrolnímu úřadu nepředloží, lze to bez dalšího považovat za porušení povinností stanovených vodním zákonem pro nakládání s odpadními vodami.

Sankce i pokuty jsou voleny dle závažnosti, ale mohou vystoupat do výše desítek tisíc korun.

3. Kdy se provádí kontroly?

Jedná se o kontroly na základě oznámení, nebo při haváriích s dopadem na životní prostředí, ale nijak výjimečnými nejsou ani namátkové kontroly dodržování platné legislativy.

5. Kdo provádí kontroly, zda je likvidace odpadních vod v souladu se zákonem?

Kontrola dodržování předpisů z oblasti likvidace odpadních vod u fyzických osob (občanů) přísluší Městskému úřadu Kolín, Odboru životního prostředí, vč. možnosti uložení nemalých sankcí. U podnikatelů a firem tuto kontrolu provádí Česká inspekce životního prostředí.

6. Často se stává, že žumpa je přepadem napojena na dešťovou kanalizaci, do které tak odtékají splašky. Provádí se kontroly nějak systematicky? Co hrozí majiteli, když se na to přijde? Jak se na to vlastně může přijít, když je potrubí zakopané v zemi?

Ano toto se stává, pak ale majitel porušuje několik zákonů najednou. Především není žumpa vodotěsná, tj. porušení Stavebního zákona, vypouštění odpadní vody v rozporu se Zákonem o vodách, a také porušuje Zákon o vodovodech a kanalizacích. Mimo to, že dešťové vody končí obvykle ve vodním toku a tímto vypouštěním může způsobit havárii na životním prostředí, se dále vystavuje majitel postihu a nákladům s uvedením dešťové kanalizace do legislativního souladu, tj. může být na něm požadovaná úhrada za odběry vzorků, čištění a monitoring.

Systematicky toto kontroluje provozovatel kanalizace (Obec Libenice), který poté zasílá podnět na místně příslušný vodoprávní úřad. Při vzniku havárie však ihned řeší vodoprávní úřad a obvykle ukládá sankci.

Zjištění tohoto stavu je díky moderní technice snadné, a to zejména díky kamerovému systému, kterým jsou prověřovány kanalizace. Je identifikováno napojení, které zde buď nemá být vůbec, nebo má sloužit pro odvod srážkových (dešťových vod) a je zde patrné, že jím jsou odváděny splašky (toto je specifické a lze ve většině případů poznat). Lze také odebrat vzorek vod k analýze, dále je možno trasovat vody fluorescenčním barvivem.