

Obec Libenice
Zastupitelstvo obce Libenice

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Libenice,
konaného dne
29. 4. 2016, od 18.00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Libenice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Lubomírem Marcinem („dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Libenice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 4. 2016 do 30. 4. 2016, (**Příloha č. 1**). Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 2**) konstatoval, že přítomno jsou 4 členové zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: L. Marcin, P. Nohýnek, H. Mičová, J. Hampl

Omluveni: J. Buřičová, M. Růžička

Neomluveni : ing. J. Bartušek

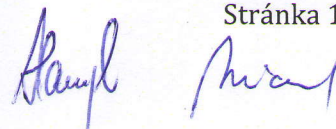
Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu H. Mičová a J. Hampl, zapisovatelkou Ivanu Imramovskou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Program:

1. **Schválení účetní závěrky**
2. **Projednání návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro ČEZ (p. č. 477 a 712/1 k.ú. Libenice – Skalka)**
3. **Provozování vodovodu - navýšení o 15 000,- Kč**
4. **Projednání záměru na prodej č.p. 24**



5. Projednání žádosti o finanční příspěvek na ČOV
6. Projednání opravy konírny
7. Rozpočtové opatření č. 4
8. Žádost o výdržbu, směnu a koupi pozemků
9. Žádosti a stížnosti
10. Diskuze

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhl doplnit program o body:

- zrušení usnesení č. 116/2013
- smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na kulturní akce

Návrh usnesení č. 21/2016:

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje navržený a doplněný program zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro: 4 , Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/2016 bylo schváleno.

1. Zrušení usnesení č. 116/2013- předkládá L. Marcin

Usnesení č.116/2013

„ZO souhlasí v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o Obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, § 84, odst. 4 vyhradit si další pravomoci: Schvalovat odměny nebo vícepráce zaměstnancům obce, kteří mají uzavřený v pracovní poměr s obcí nebo pracují na smlouvu. Stanovit maximální počet zaměstnanců obecního úřadu“.

Návrh na usnesení č. 22/2016

Zastupitelstvo obce Libenice ruší platnost usnesení č. 116/2013.

Výsledek hlasování: Pro: 3, Proti: 1 (Hampl), Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo schváleno.

Bude projednáno na příštím zasedání.

2. Smlouva o poskytování finančního příspěvku na kulturní akce - předkládá L. Marcin (Příloha č. 3)

Návrh na usnesení č. 22/2016

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje Smlouvu o poskytování finančního příspěvku na kulturní akce.

Výsledek hlasování: Pro: 4 , Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22/2016 bylo schváleno.

3. Schválení účetní závěrky za rok 2015 – předkládá L. Marcin

Návrh na usnesení č. 23/2016:

ZO Obce Libenice, jako schvalující orgán, na základě předložených nebo vyžádaných podkladů nezjistilo, že schvalovaná účetní závěrka za rok 2015 neposkytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky, tuto účetní závěrku schvaluje.

Výsledek hlasování: Pro: 0 , Proti: 1 (Hampl), Zdrželi se: 3

Usnesení nebylo schváleno.

Bude projednáno na příštím zasedání.

4. Projednání návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro ČEZ (p. č. 477 a 712/1 k.ú. Libenice – Skalka – předkládá L. Marcin

Návrh na usnesení č. 23/2016:

Zastupitelstvo obce Libenice schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti, pro přípojku kNN na pozemku p. č. 447 k.ú. Libenice a umístění nové kruhové uzemňovací soustavy na p. č. 712/1 k. ú. Libenice v rozsahu navrhovaném ČEZ Distribuce a.s. za částku 200 Kč/m² a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/2016 bylo schváleno.

5. Provozování vodovodu - navýšení o 15 000,- Kč – předkládá L. Marcin

Informace o nutnosti navýšení nákladů na provoz vodovodu o cenu za povinné odběry vody.

6. Projednání záměru na prodej č. p. 24 – předkládá L. Marcín

Návrh na usnesení č. 24/2016:

Zastupitelstvo obce Libenice souhlasí se zveřejněním záměru na prodej č. p. 24 v Libenicích.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24/2016 bylo schváleno.

7. Projednání žádosti P. P. o finanční příspěvek na ČOV - předkládá L. Marcín (příloha č. 4)

Obec Libenice obdržela žádost o finanční příspěvek P. P. na nově budovanou domovní ČOV.

Návrh na usnesení č. 25/2016:

Zastupitelstvo obce Libenice souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku P. Peškové ve výši 18 055,- Kč na nově budovanou ČOV k domu č. p. 15 v Libenicích.

V žádosti je uvedeno 50% z pořizovací ceny (36 110,- Kč).

Výsledek hlasování: Pro: 0 , Proti: 2, Zdrželi se: 2 (Nohýnek, Mičová)

Usnesení nebylo schváleno.

6. Projednání opravy konírny – předkládá P. Nohýnek (Příloha č. 5)

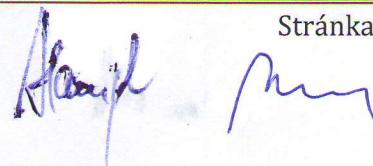
Oprava konírny bez znalosti konkrétního budoucího využití momentálně není přijatelná, doporučení peníze vyčleněné na „oprav budov“ pro letošní rok investovat do opravy jiných obecních objektů – špatná izolace objektu hospody (č. p. 65) nebo oprava budovy obecního úřadu.

7. Rozpočtové opatření č. 4/2016 – předkládá L. Marcín – příloha č. 6)

Návrh usnesení č. 26/2016 : ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2016 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 , Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/2016 bylo schváleno.



8. Žádost o výdržbu, směnu a koupi pozemků

Obec Libenice obdržela žádost J. Oliankové (Příloha č. 7) a T. Hamzy (příloha č. 8), kteří na základě doložení písemných podkladů splňují základní požadavky pro výdržbu pozemků p.č. 727/23 a st. p. č. 114 katastrální území Libenice. Paní J. Olianková odkazuje na kupní smlouvu, z níž je patrné, že koupila dům č.p. 62 včetně pozemku, který byl zaplacen již při koupi ve stejném rozsahu, jako nyní a takto byl v užívání i předchozího majitele, učinila tak v dobré víře a délkou užívání splňuje také zákonné požadavky pro uplatnění práva výdržby p. č. 727/23.

Návrh na usnesení č. 27/2016:

Zastupitelstvo obce Libenice souhlasí uznává právo výdržby uplatňované paní J. Oliankovou na pozemek p. č. 727/23 k.ú. Libenice o výměře 73 m² a souhlasí s převodem pozemku do jejího vlastnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/2016 bylo schváleno.

Dále doložila písemný doklad, z něhož vyplývá, že : „ MNV Libenice schválil dne 15. 5. 1947 žádost A. Vobořila o odprodej obecního pozemku (727/2) na rozšíření dvorku a 15 m délky od školní budovy – šikmý roh ohledně výjezdu“, k realizaci schváleného oddělení však nedošlo. - Projednání

V souvislosti s digitalizací a obnovou katastrálního operátu pro k.ú. Libenice byly zjištěny nesrovnalosti ve vlastnických vztazích u T. Hamzy. Jmenovaný má ve svém vlastnictví pozemek st. p. č. 46, jehož část je veřejným prostranstvím (při hlavní komunikaci) a naopak má postavenou garáž na st. p. č. 114, který je ve vlastnictví obce. Původně v místě garáže stály zděné chlívký, legálně povolené MNV Libenice. S digitalizací a novými právními předpisy (pozemek a stavba pod jedním číslem) došlo k tomu, že Obec Libenice jako vlastník pozemku st. p. č. 114 potvrdila KÚ Kolín, že na tomto pozemku nemá žádnou svou stavbu a katastrální úřad objekt pana Hamzy s katastrální mapy vymazal. S ohledem na délku užívání pozemku st. p.č. 114 k.ú. Libenice panem Hamzou i jeho předky (hospodářské objekty – garáž byly součástí dědictví) jsou splněny zákonné požadavky pro uplatnění práva výdržby st. p. č. 114.

Návrh na usnesení č. 28/2016:

Zastupitelstvo obce Libenice souhlasí uznává právo výdržby uplatňované panem T. Hamzou na pozemek st. p. č. 114 k.ú. Libenice o výměře 217 m² a souhlasí s převodem pozemku do jeho vlastnictví.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 0, Zdrželi se: 4

Z důvodu nevyjasněných majetkových vztahů ke studni na pozemku st. p. č. 114 k.ú. Libenice se projednání přesouvá se na příští jednání.

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh na usnesení č. 28/2016:

Obec Libenice obdržela žádost T. Drahovzala (Příloha č. 9) o koupi části pozemku p. č. 727/2 k. ú. Libenice – cca 1 m podél domu č.p. 140, svůj požadavek zdůvodňuje tak, že by si oplotil požadovanou část před vchodem do domu, aby mu dítě nevybíhalo přímo do cesty.

Zastupitelstvo obce Libenice souhlasí s odprodejem části pozemku p. č. 727/2 k.ú. Libenice o šířce 1 m podél domu č.p. 140

Výsledek hlasování: Pro: 0 , Proti: 2 (Marcin, Nohýnek), Zdrželi se: 2

Usnesení nebylo schváleno.

9. Žádosti a stížnosti

Manželé Malimánkovi podali žádost o souhlas Obce Libenice o změnu oproti projektové dokumentaci svého domu – drátěný plot směrem do pole – 2 strany chtějí změnit na betonový kvůli nepříznivě ovlivňující zemědělské činnosti v jejich těsné blízkosti – **bez námitek**.

Informace : Pozemek p. č. 6/1 byl již na základě rozsudku soudu převeden v katastru nemovitostí zpět do vlastnictví Obce Libenice.

10. Diskuze

Vlastnictví pomníku na Skalce, hlasování zastupitelky J. Buřičové na minulém zasedání.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20.29 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Pozvánka
- 2) Prezenční listina
- 3) Smlouva o poskytování finančního příspěvku na kulturní akce
- 4) Žádost P. P. o finanční příspěvek na ČOV
- 5) Rozpočet na knihovnu
- 6) Rozpočtové opatření č. 4
- 7) Žádost J. Oliankové
- 8) Žádost T. Hamzy
- 9) Žádost T. Drahovzala

Zápis byl vyhotoven dne: 7. 5. 2016

Zapisovatel: Ivana Imřamovská

Ověřovatelé: dne 16. 5. 2016

..... dne 16. 5. 2016

Starosta: dne 16. 5. 2016