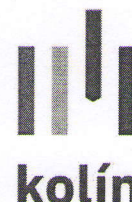


Městský úřad Kolín
Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz
tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 748 217, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz
sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:

MUDr. Jiří Macháček
Církvice 238
285 33 Církvice u Kutné Hory

Naše čj.: SU 73230/12-ved

Naše zn.: SU 14947/2012

Počet listů: 3

Příloh/listů: 1

Vyřizuje: Karel Vedral

Telefon: 321 748 364

E-mail: karel.vedral@mukolin.cz

Datum: 16.01.2013

pozemek pozemková parcela číslo 103/8 v katastrálním území Libenice
- vrtaná studna

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 19.10.2012 podal MUDr. Jiří Macháček, Církvice 238, 285 33 Církvice u Kutné Hory žádost vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem podle dokumentace k územnímu řízení: **vrtaná studna na pozemku pozemková parcela číslo 103/8 v katastrálním území Libenice**

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle ustanovení § 76 a dále podle ustanovení § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 92 odstavec 1 stavebního zákona a podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

vrtaná studna na pozemku pozemková parcela číslo 103/8 v katastrálním území Libenice.

Stavba obsahuje:

Domovní vrtaná studna o průměru 125 mm a hloubce 30 m.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku pozemková parcela číslo 103/8 v katastrálním území Libenice, ve vzdálenosti
2,0 m od hranice se sousedním pozemkem parc. č. 103/7 v katastrálním území Libenice,
6,3 m od hranice se sousedním pozemkem parc. č. 103/2 v katastrálním území Libenice,
jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Napojení na inženýrské sítě (elektřina - přípojka).
3. Podmínky plynoucí z č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění:
4. Požadavky dotčených orgánů:
Souhlasné stanovisko za předpokladu, že stavba nové studny negativně neohrozí, či negativně neovlivní hladinu vody sousedních studní.
5. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

6. Stavební povolení na stavbu domovní vrtané studny vydá na základě žádosti navrhovatele speciální stavební úřad, v tomto případě Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Kolín. Do této doby musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků.
7. Každá změna proti schválené projektové dokumentaci bude projednána s dotčenými orgány státní správy a s účastníky řízení.

Toto územní rozhodnutí platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"):

- MUDr. Jiří Macháček, Církvice 238, 285 33 Církvice u Kutné Hory,
- dále podle § 27 odstavec 2 správního řádu
- Obec Libenice, IČ 00235539, Libenice 115, 280 02 Kolín 2
 - Lukáš Kiml, Jana Zajíce 125, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1
 - Pavel Šimek, V Mišpulkách 429, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1
 - Jiřina Šimková, V Mišpulkách 429, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1
 - Stavební bytové družstvo Kolín, IČ 00035564, Sladkovského 13, Kolín IV, 280 02 Kolín 2
 - Růžena Versteegová, Libenice 134, 280 02 Kolín 2.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Během řízení nebyly uplatněny.

Odůvodnění:

Dne 19.10.2012 podal MUDr. Jiří Macháček, Církvice 238, 285 33 Církvice u Kutné Hory žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne **6.12.2012** oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání na den **14.1.2013**, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle ustanovení § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Umístění stavby je v souladu se závaznou částí schválené územně plánovací dokumentace.

K žádosti a v průběhu řízení bylo předloženo:

- snímek katastrální mapy
- vyjádření Obecního úřadu Libenice č.j.126/2012/Im ze dne 26.10.2012
- 3x projektová dokumentace a hydrogeologické posouzení – Ing. Miroslav Fárik, ČKAIT 0008488
- seznam dalších účastníků řízení

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle ustanovení § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle ustanovení § 82 odstavec 2 správního řádu).

Upozornění

Na požádání stavebníka opatří stavební úřad doložkou právní moci stejnopis rozhodnutí, který byl stavebníkovi doručen.



otisk úředního razítka

Karel Vedral, v. r.
referent

oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení

Miloslava Čmejková

úřední osoba

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění dle sazebníku pol.18 a) za vydání rozhodnutí o umístění stavby činí **1 000,- Kč.**

Příloha pro navrhovatele:

- dokumentace + ověřený situační výkres v měřítku 1:500

Doručuje se:

Účastníci řízení:

MUDr. Jiří Macháček, Církvice 238, 285 33 Církvice u Kutné Hory

Doručovací adresa:

MUDr. Jiří Macháček, Štefánkova 189, 284 01 Kutná Hora

Datová schránka:

Obec Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, 7ebaxcb

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Obecní úřad Libenice, Libenice 115, 280 02 Kolín 2 + dokumentace + ověřený situační výkres v měřítku 1:500

Veřejnost a ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou:

Lukáš Kiml, Jana Zajíce 125, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1

Pavel Šimek, V Mišpulkách 429, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Jiřina Šimková, V Mišpulkách 429, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Růžena Versteegová, Libenice 134, 280 02 Kolín 2

Stavební bytové družstvo Kolín, Sladkovského 13, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

K vyvěšení:

- Obecní úřad Libenice

- Městský úřad Kolín, kancelář úřadu, oddělení hospodářské správy

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

22 -01- 2013

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Libenice a Městský úřad Kolín vyvěsí toto oznámení na úřední desce a zároveň zveřejní na internetových stránkách Městského úřadu Kolín a Obecního úřadu Libenice a jeho vyvěšení a sejmutí potvrdí. Po stanovené lhůtě zašle potvrzené oznámení zpět na stavební úřad.