

## Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Libenice, konaného dne 07. 10. 2013, od 19. 00 hod.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Libenice (dále též „ZO“) bylo zahájeno v 19.04 hod. starostkou obce Libenice („předsedající“) Růženou Versteegovou.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu v Libenicích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (Příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů ZO (Příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 7 členů ZO, takže ZO je tedy usnášeníschopné ( § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni : L. Marcin, J. Buřičová, P. Nohýnek, M. Douda, M. Růžička, ing. J. Bartušek, R. Versteegová

Omluveni: 0

### 1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající podal návrh, aby ověřovateli zápisu byli pověřeni J. Buřičová a M. Douda a zapisovatelkou I. Imramovská.

Hlasování: Pro:7, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 142/2013 bylo schváleno.**

### Program :

1. Místní poplatky
2. Pronájem nebytových prostor č.p. 65 v Libenicích
3. Rozpočtové opatření č. 5
4. Úhrada neinvestičních nákladů na žáky ZŠ v Červených Pečkách za období 9-12/2013
5. Příspěvek na provoz MŠ v Červených Pečkách na školní roky 2012 - 2014
6. Zřízení veřejné sbírky na získání zbývající částky pro pořízení tabletu pro D. Zdychynce
7. Narovnání smluvního vztahu s firmou DALFOS ve věci : „Stavba – komunikace a inženýrské sítě Na Vápence“

8. Honební společenstvo Libenice
9. Seznámení s návrhem na mostek
10. Žádosti a stížnosti
11. Diskuze

Zastupitel Nohýnek navrhuje přesunout projednání rozpočtového opatření č. 5 až za „seznámení s návrhem na mostek“.

Zastupitel Ing. Bartušek navrhl projednání návrhu odvolání starostky obce a tento bod projednat jako bod č. 1 programu. Paní Buřičová požaduje nejprve s touto skutečností seznámit občany a teprve poté projednávat, neboť s návrhem odvolání předchozího starosty byli občané nejprve seznámeni a pak byl návrh projednán, ing. Bartušek namítá, že podává návrh na doplnění programu.

Hlasování : Pro:4, proti: 3 (Buřičová, Marcin, Versteegová), zdržel: 0

**Usnesení č. 143/2013 : program jednání ZO bude doplněn o projednání odvolání starostky obce.**

Zastupitel paní Buřičová podává návrh na doplnění programu o Zprávu finančního výboru z kontroly hospodaření obce za 2. kvartál, informace o kanalizaci, informaci o přípravě strategického plánu, informaci o pomníku a informace o školení ohledně tvorby rozpočtu obce.

Hlasování: Pro:7, proti: 0, zdržel: 0

**Usnesení č. 144/2013 program jednání ZO bude doplněn o Zprávu finančního výboru z kontroly hospodaření obce za 2. kvartál, informace o kanalizaci, informaci o přípravě strategického plánu, informaci o pomníku a informace o školení ohledně tvorby rozpočtu obce**

---

**1. . Návrh na projednání odvolání starostky obce Libenice – návrh předkládá zastupitel – ing. Bartušek.**

Svůj návrh odůvodňuje skutečností, že ZO Libenice uložilo usnesením č. 114/2013 starostce do 30. 6. 2013 předložit kontrolnímu výboru specifikované dokumenty, tato dokumenty však kontrolnímu výboru ve stanoveném termínu nepředložila.

R. Versteegová, starostka obce sděluje, že požadované doklady byly připraveny na obecním úřadu

Paní Buřičová vnesla dotaz, zda byla předložena zpráva kontrolního výboru, ze které by bylo patrné, že kontrolní výbor při svém jednání zjistil, že požadované dokumenty mu nebyly předloženy a požaduje zjednání nápravy? Z řad veřejnosti připomíná J. Hampl, člen

kontrolního výboru, že paní starostka měla předložit zmíněné dokumenty kontrolnímu výboru, nikoli předsedovi kontrolního výboru. Vzhledem k tomu, že se kontrolní výbor nesešel a tedy nejednal, neměla paní starostka dokumenty komu předložit.

Dalším důvodem pro odvolání starostky, zmiňuje ing. Bartušek skutečnost, která souvisí se stížností pana L. Jíchy, kdy si Libenický okrašlovací spolek pro pořádání EHD na tvrzi pronajal od Obce Libenice objekt tvrze. Při jednání ZO Libenice bylo zastupitelům sděleno, že Libenický okrašlovací spolek také požádal pro zmíněné účely Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o pronájem bývalého gotického příkopu, který je nedílnou součástí památkového objektu, není však ve vlastnictví obce, ale Pozemkového fondu ČR. Z předložené žádosti a písemného souhlasu vlastníka pozemků bylo zjištěno, že žadatelem o pronájem nebyl Libenický okrašlovací spolek, ale Obec Libenice.

R. Versteegová potvrzuje, že žádost o krátkodobý pronájem podepsala, na základě zákonného oprávnění. Po zjištění nesrovnalosti v podobě žadatele, požádal Libenický okrašlovací spolek o pronájem pozemků kolem tvrze pro Dny EHD a vlastník pozemků žádosti vyhověl.

Paní Buřičová vznesla dotaz na zastupitele ing. Bartuška, jako bývalého člena kulturní komise, zda kulturní komise obce pořádala letošní „Pálení čarodějnic“ na fotbalovém hřišti, které je v soukromém vlastnictví, se souhlasem vlastníka?

Informace o stížnosti pana L. Jíchy na to, že členové Libenického okrašlovacího spolku mu v rámci přípravy příkopu na EHD svévolně přemístili drátěný plot, jenž je jeho majetkem. K této záležitosti bylo konstatováno, že plot byl sice posunut cca o 2m, ale nebyl nijak poškozen. Pan Jícha si tento plot vybudoval na pozemku, který je vlastnictvím státu, bez souhlasu vlastníka.

Dotaz zastupitele P. Nohýnka : ZO se usneslo, že podá žalobu na bývalého starostu p. Chudobu, že pochybil v některých věcech, jak to dopadlo a jestli starostka podala odvolání na nějaké rozhodnutí soudu. Odpověď : bylo podáno trestní oznámení, v současné době probíhá soudní řízení ve věci dohod o provedení práce, kdy Obci Libenice byla způsobena škoda více jak 300 000,- Kč, jak informovala starostka na minulém zasedání ZO. Ve věci prodeje pozemků na Vápence ještě stále probíhá policejní vyšetřování, součástí žaloby je i navrácení pozemku p. č. 6/1.

**Návrh : ZO odvolává dnem 7. 10. 2013 Růženu Versteegovou z funkce starostky obce Libenice.**

Hlasování: Pro: 4, proti: 3 (Buřičová, Versteegová, Marcin), zdržel se: 0

**Usnesení č. 145/2013 : ZO Libenice odvolává dnem 7. 10. 2013 z funkce starostky Růženu Versteegovou.**

R. Versteegová požádala ZO o umožnění dokončení vedení schůze.

Hlasování: Pro:7, proti:0, zdržel.0

**Usnesení č. 146/2013 : ZO Libenice souhlasí, aby odvolaná starostka – zastupitelka R. Versteegová vedla dnešní jednání ZO až do konce.**

**2. Místní poplatky – překládá R. Versteegová**

Seznámení zastupitelů se zákonným postupem u neplatičů + jmenný seznam neplatičů.

Nesrovnalosti a neřešené nedoplatky z let minulých, v evidenci jsou registrována některá jména dlužníků, kteří však nejsou vedeni ani jako trvale žijící, ani jako chalupáři. Některé dlužníky nelze vůbec dohledat, např. většinu těch, kteří jsou hlášeni v sídle ohlašovny. Vzhledem k tomu, že nadřízeným orgánem bylo Obci Libenice vytýkáno, že zvyhodňovat některé věkové skupiny není přípustné, byla schválena vyhláška ve stávající podobě, tedy poplatek je vyměřen každému, bez výjimky. Pro letošní rok je schválen finanční dar nově narozeným dětem a osobám starším 80 let ve výši 500,- Kč, který převezmou na základě podpisu darovací smlouvy. Poplatek pro „chalupáře“ je vyměřen každému, kdo v obci vlastní nemovitost, a to i v případě, že tuto nemovitost nevyužívá. Je to jeho zákonná povinnost. Obec se má chovat jako správný hospodář. Otázkou je, zda lze odepsat alespoň ty, kteří jsou nedohledatelní a ty, kteří jsou hlášeni na obci a v obci se nezdržují. Ti, kteří dluží již byli písemně vyzváni k doplacení pohledávky.

Součet nedoplatků za svoz TDO činí - **11 667,- Kč** u „chalupářů“ a u trvale žijících - **79 225,- Kč**.

Jakým způsobem bude ZO Libenice řešit své pohledávky, zda cestou výměru a následné exekuce

**3. Pronájem nebytových prostor č.p. 65 v Libenicích – předkládá R. Versteegová**

**Usnesení : ZO bere na vědomí pronájem nebytových prostor objekt č.p. 65 v Libenicích, na dobu určitou, panu Marku Dvořákovi, bytem Kolín. Záměr na pronájem byl zveřejněn na veřejné desce a elektronické desce Obecního úřadu v Libenicích od 21. 8. 2013 do 17. 9. 2013.**

Žádost paní Dany Veselé, bývalé nájemkyně č. p. 65 v Libenicích, o úhradu vynaložených nákladů za provedené stavební úpravy – oprava hradební zdi + příčka ve vstupní chodbě, včetně předložených faktur. Provedenými stavební úpravami došlo nepochybně ke zhodnocení objektu – zateplení příčkou v chodbě, zabezpečení uvolněných kamenů v hradební zdi. O těchto pracích byl sice majitel objektu předem informován, avšak žádná finanční spoluúčast smluvně dohodnuta nebyla. Projednání a rozhodnutí ve věci bude přesunuto na příští zasedání ZO.

**4. Úhrada neinvestičních nákladů na žáky ZŠ v Č. Pečkách za období 9-12/2013 – předkládá R. Versteegová**

Hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č.146/2013 : ZO schvaluje úhradu neinvestičních nákladů na žáky ZŠ v Červených Pečkách za období 9 – 12/2012 v předepsané částce 30.140,- Kč ( 7.535,- Kč/1 žák).**

5. **Příspěvek na provoz MŠ v Červených Pečkách na školní roky 2012 – 2014 – předkládá R. Versteegová**

Hlasování: Pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 147/2013 : ZO schvaluje úhradu částky 30 000,- Kč, dle smlouvy o partnerství ze dne 21. 4. 2010 a na provoz MŠ ve školním roce 2012/2013 a za školní rok 2013/2014.**

6. **Zřízení veřejné sbírky na získání zbývající částky pro pořízení tabletu pro D-Zdychynce – na návrh předkladatelky p. Buřičové staženo z programu, bude řešeno jiným způsobem.**
7. **Narovnání smluvního vztahu s firmou DALFOS ve věci : „Stavba – „komunikace a inženýrské sítě Na Vápence“ – předkládá R. Versteegová**

Informace o pracovních schůzkách, konzultace s právníčkou – připravena k podpisu dohoda o narovnání s firmou DALFOS. Další pracovní schůzka proběhla za účasti ing- Kejvala – projektant, H. Eglové (Autorizovaný technik pro dopravní stavby, oprávnění - projektování dopravních staveb, technický dozor investora při realizaci dopravních staveb. Dosavadní stavební dozor – p. Nobilis nemá autorizaci pro dopravní stavby, je energetickým specialistou a stavebním dozorem pro pozemní stavby.

#### **8. Honební společenstvo Libenice**

Z důvodu zaneprázdněnosti předsedy Honebního společenstva Libenice, Nebovidy, Červené Pečky nelze podrobně informovat o činnosti. V případě zájmu možnost účasti na schůzi Honebního společenstva.

#### **9. Seznámení s návrhem na mostek - příloha č. 3 - předkládá P. Nohýnek**

Na jaře letošního roku se uskutečnila u spodního rybníka schůzka za účasti veřejnosti, kde jsme se dohodli, že se tam mostek, aby se nenavážela budoucí nová silnice bahnem. Oslovil jsem pana Drahoráda, který se schůzky účastnil a který navrhl situační nákres. Jsou dvě možnosti : buď tam dát jen trubku a obsypat jí štěrkem nebo kamením ( cca 20 000,- Kč), ale pan Drahorád navrhuje k trubce také kamenný náběh, pro možnost většího zatížení ( cca 69 000,- Kč). Celková koncepce finální podoby a způsobu využití rybníka není dořešena. V létě suchý poldr, v zimě kluziště. Podána žádost na ŽPaZ MěÚ Kolín o stanovisko k navrženému řešení. Povodí Labe, jako vlastník toku souhlasí. Pro realizaci byly poptány 3 firmy – pan Drahorád, DALFOS a nejmenovaná firma z Kolína.

Paní Buřičová poukazuje na havarijní stav střech obecních objektů – knihovna, hospoda. Nutno přihlížet ke stavu obecního rozpočtu – údržba obce 154 000,- Kč. Je nutné stanovit

priority, které je potřeba přednostně realizovat. Je účelná realizace jedné části, když není jasná celková koncepce?

Hlasování: Pro: 5 , proti: 2 - Buřičová, Versteegová, zdržel se: 0

**Usnesení č. 148/2013: ZO souhlasí s vybudováním silničního propustku dle návrhu – příloha č. 3**

**10. Rozpočtové opatření č. 5 dle přílohy č. 4**

Hlasování: Pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1 - M. Růžička

**Usnesení č. 149/2013 : ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5 dle přílohy č. 4**

**11. Zpráva finančního výboru – 31. 7. 2013 – za 2. čtvrtletí 2013 – příloha č. 5 – předkládá J. Buřičová**

Zastupitelka R. Versteegová připomněla kontrolního výboru P. Nohýnkovi, že žádala písemně kontrolní výbor o provedení kontroly usnesení. Člen kontrolního výboru ,J. Hampl, potvrdil, že kontrolní výbor nepracuje, jeho členové se zatím sešli pouze jednou a o provedené kontrole nebyla dodnes podána žádná zpráva. Oprávněnost odměny za funkci předsedy kontrolního výboru při jeho nečinnosti?

R. Versteegová informovala o výsledcích dílčí kontroly Krajského úřadu. Zastupitelé byli starostkou předem informováni a měli možnost se této kontroly osobně zúčastnit. Zpráva o výsledcích dílčí kontroly bude zveřejněna.

**12. Žádosti a stížnosti**

- ✓ **žádost p. Jílka o zabezpečení svahu u č. p. 2 proti sesunutí**, objevují se praskliny na objektu pana Jílka, na sesouvání svahu upozorňoval jmenovaný již v loňském roce – bude osloven statik, navržená řešení projedná zastupitelstvo
- ✓ **žádost Vodohospodářského sdružení o analýzu provozování obecního vodovodu** – obci zaslán dotazník, který bude přeposlán zastupitelům
- ✓ **žádost o odprodej pozemku p.č. 712/1 – FASTRA – nabídka 20,- Kč/m<sup>2</sup> – 1 521 m<sup>2</sup>**- navržená cena je velmi nízká, byl požádán realitní makléř o předběžné zhodnocení možností pro nabídku případného prodeje tohoto pozemku a objektu č.p. 24
- ✓ **žádost o odkup pozemku u č. p. 80** – zelený pás ( vodovod) + požadovaná část zasahuje až k vjezdu na pozemek pí Šandové, žádost podána opakovaně, již v minulosti byla 2x zamítnuta, ani nyní není záměrem Obce požadovanou část pozemku odprodávat.
- ✓ **žádost pí Šandové o souhlas s odpisem 415,- Kč za nevrácené knihy z obecní knihovny**

Hlasování: Pro:7, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 150/2013 – ZO souhlasí s odpisem nevrácených knih z obecní knihovny ve výši 415,- Kč**

- **žádost paní Ludmily Dynkové o finanční příspěvek 2 500,- Kč na pořádání kurzu „malování na textil“**

**Protinávrh – p. Růžička – navrhuji příspěvek ve výši 1 000,- Kč na podporu kulturní akce - kursu „malování na textil“**

Hlasování: Pro: 4, proti: 0, zdržel se:3, Nohýnek, Versteegová, Buřičová

**Usnesení č. 151/2013 – ZO souhlasí s příspěvkem částky 1 000,- Kč na kurz „malování na textil“.**

- žádost p. Pletkové o odprodej části pozemku p. č. 570/5 - nelze vyhovět, neboť pozemek není zapsán v listu vlastnictví
- informace o opravě vjezdu do průmyslového areálu
- stížnost paní Sosnovcové na poškozování jejího objektu č. p. 13 neznámými pachateli
- žádost p. J. Součka o převod částky 10 000,- Kč ze spoření u Raiffeisen Bank při zřizování plynovodu v obci včetně plynových přípojek na úhradu elektropřípojky „Na Vápence“ - prověří kontrolní výbor
- žádost P. Hlavatého, adresovaná předsedovi kontrolního výboru, o vyčíslení finančního přínosu vyčištěného příkopu cesty na Kaňk – předáno předsedovi kontrolního výboru
- žádost L. Jíchy o pronájem části pozemku – postoupeno vlastníkovu pozemku ÚZSVM
- stížnost manželů Krčíkových – černá skládka, zamezení přístupu
- stížnost na jehličnan, který je vysazen na obecním pozemku a brání vjezdu do garáže
- informace o potvrzení oprávněnosti odvolání podaném Obcí Libenice proti Rozhodnutí Krajského úřadu v Praze a vrácení neoprávněně uložené pokuty
- informace o celkové uzavírce silnice I/38 – v souvislosti s rozšířením silnice I/38 bude od 11. 10. do 14. 10. 2013 zcela uzavřena část silnice I/38 mezi odbočkami na Starý Kolín a Libenicemi

#### Informace J. Buřičové

- **informace o opravě pomníku + slavnostní otevření + výstava k 1. sv. válce v knihovně** ( celková částka za opravu 32 174,- Kč, Obec přispěla částkou 10 000,- Kč + práce některých občanů zdarma + finanční podpora místních obyvatel
- **informace o dotaznících** – bylo odevzdáno 61 vyplněných dotazníků, výsledky musí být zpracovány do 16. 10. 2013 a budou použity pro tvorbu strategického plánu pro rozvoj obce, který je nezbytný pro přidělování dotací, 17. 10. budou výsledky konzultovány s pracovníci MAS Podlipansko, na základě výsledků jednání bude stanoven další postup přípravy strategického plánu
- **informace ke kanalizaci** – zjištění zájmu občanů o napojení – poptávka na případné zhotovitele

h

- **informace o školení o tvorbě rozpočtu** – seznámení s obsahem školení, včetně vymezení podílu finančního výboru při tvorbě obecního rozpočtu

### 11. Diskuze:

Předsedající ukončila zasedání ZO v 22.40 hod.

Z jednání ZO byl pořízen zvukový záznam, který je archivován OÚ Libenice a zveřejněn na webových stránkách [www.libenice.cz](http://www.libenice.cz).



.....  
Místostarosta

Ověřovatelé :  .....

Zapsala a za správnost vyhotovení zodpovídá: Ivana Imramovská 