

## Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Libenice, konaného dne 07. 07. 2014, od 19. 00 hod.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Libenice (dále též „ZO“) bylo zahájeno v 19. 04 hod. starostou obce Libenice („předsedajícím“). Lubomírem Marcinem.

Předsedajícím schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu v Libenicích zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů a současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ (Příloha č. 1).

Předsedajícím schůze dále z prezenční listiny přítomných členů ZO ( Příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 7 členů ZO a je tedy usnášeníschopné ( § 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni : L. Marcin, ing. J. Bartušek, R. Versteegová, P. Nohýnek, J. Buřičová, M. Douda, M. Růžička

Omluveni: 0

### Určení ověřovatelů a zapisovatele :

Předsedajícím podal návrh, aby ověřovateli zápisu byli pověřeni: J. Buřičová, R. Versteegová, zapisovatelkou I. Imramovská.

### Schválení programu :

Předsedajícím seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou doručenou členům ZO a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

### Program :

1. Projednání petice občanů k řešení svozu komunálního odpadu
2. Zpráva z kontroly I. Q 2014 finančního výboru, činnost finančního výboru
3. Informace o tom, jakým způsobem lze získat odpovědi na dotazy od místostarosty obce
4. Schválení nezbytné opravy střechy tvrze v částce 50 000 Kč
5. Odsouhlasení výstavby zdi na pozemku pana Peroutky
6. Rozpočtové opatření č. 5
7. Schválení základních oprav střechy na bývalém obchodě v částce do 10 000 Kč
8. Žádost ing. J. Růžičkové o odprodej pozemku p. č. 92 o výměře 175 m<sup>2</sup> k. ú. Libenice
9. Žádosti a stížnosti
  - a) žádost dle zák. 106/1999 Sb. – Raiffeisen stavební spořitelna – převedení peněz
  - b) žádost dle zák. 106/1999 Sb. – žádost o poskytnutí kopie kupní smlouvy
  - c) žádost Libenického okrašlovacího spolku o informace o zamýšlených zásazích,

**stavebních aktivitách a zahajovaných správních řízeních****d) informace o žádosti J. Blehy o odprodej části pozemku p.č. 727/2 k.ú. Libenice****e) informace o rekonstrukci venkovního vedení VN****10. Diskuze****Schválení programu :**

Starosta navrhuje doplnit program o projednání bodu: umístění kontejneru na sběr oděvů a hraček – Nadace ECO TEXTIL a pověření starosty podpisem smlouvy.

Místostarosta navrhuje doplnit program o body: informace o opravě přejezdu přes vodoteč, schválení prodeje vrátek na obecní plácek, informace o opravě konírny, oprava střechy nad knihovnou, popř. schválení její opravy

**Návrh na usnesení č. 41/2014: ZO souhlasí s navrženým a doplněným programem.**

**Hlasování : pro 5 , proti: 2 ( Buřičová, Versteegová), zdržel : 0**

P. Versteegová a p. Buřičová nesouhlasí z důvodu nepředložení podkladů k budoucím majetkoprávním úkonům ( vrátka , střecha), o které písemně žádaly předem, na základě nedostatečných informací se nemohou k projednávaným bodům kvalifikovaně vyjádřit a rozhodnout.

**Usnesení č. 41 /2014 bylo schváleno.**

- 1. Projednání umístění sběrného kontejneru na textil na sběrném místě petice občanů k řešení svozu komunálního odpadu – předkládá L. Marcin**

Nadace si sama na vlastní náklady kontejnery 1x za 14 dní vybírá a třídí. Kontejner má své identifikační číslo a je na něm uvedeno tel. číslo pro případ vyřešení jakékoliv nastalé situace.

**Návrh na usnesení č. 42/2014: ZO souhlasí s umístěním sběrného kontejneru na použitý textil a hračky Nadace ECO-TEXTIL v prostoru sběrného dvora a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

**Hlasování : pro: 7 , proti: 0, zdržel : 0**

**Usnesení č. 42/2014 bylo schváleno.**

- 2. Informace o projektu úpravy přejezdu přes vodoteč – předkládá P. Nohýnek**

Celková cena úpravy přejezdu přes vodoteč dle navrženého projektu se odhaduje na cca 357 251,- Kč, investice do této úpravy je momentálně nereálná.



### 3. Schválení prodeje vrátek na Obecní plácek – předkládá P. Nohýnek

Jedná se vlastně o koupi vrátek na Obecní plácek – dětské hřiště, bude zahrnuto do rozpočtového opatření č. /2014.

Návrh na usnesení č. 43/2014: ZO schvaluje koupi vrátek na Obecní plácek v ceně 4 500,- Kč

**Hlasování: pro: 5, proti :1 (Buřičová), zdržela se : 1 (Versteegová)**

4. 6. 2014 - žádala p. Buřičová místostarostu o podklady ( kupní smlouvu), neboť se jedná o majetkoprávní dispozici, tyto podklady však předem neobdržela, k dispozici dostala pouze prázdný formulář kupní smlouvy

p. Versteegová se zdržela z důvodu nepředložení potřebných podkladů pro majetkoprávní dispozici ( výběr, cena, smlouva)

**Usnesení č. 43/2014 bylo schváleno.**

### 4. Oprava střechy nad knihovnou a informace o stavu konírny- předkládá P. Nohýnek

Projednána a schválena byla oprava střechy nad knihovnou.

Oprava konírny : vyjádření ing. Bořka-doporučení odbourat stěnu do dvora, ponechat čelní stěnu, snížit střechu a udělat pergolu

Návrh : oddělí a opraví se střecha nad knihovnou, ponecháme přední stěnu, odbouráme štít, zpevníme věnec, udělá se střecha nad knihovnou, zbourá se střecha nad konírnou vyzvat písemně pana Růžičku k osazení okapu.

V první fázi – opravit střechu nad knihovnou (cca 330 000,- Kč odhad- cenu lze snížit použitím betonových tašek KM Beta

- projekt pro SP – 10 000,- Kč, SP – 5 000,- Kč, demoliční práce

Upozornění na nutnost oddělit staveniště z hlediska bezpečnosti-na obecním dvoře jsou haldy zeminy, hromada cihel a nedobetonovaný příkop – jsou prázdniny, prostor je veřejně přístupný a chodí si tam hrát děti – z hlediska bezpečnosti nutno zabezpečit.

Návrh na usnesení č. 44/2014: ZO schvaluje zadání projektu na stavební povolení v ceně do 10 000,- Kč a pověřuje P. Nohýnka podáním žádosti o stavební povolení na opravu konírny a opravu střechy nad knihovnou v původním stavu, součástí bude výkaz výměr. který bude rozdělen na 2 etapy.

**Hlasování : pro: 7, proti: 0, zdržel : 0**

Usnesení č. 44/2014 bylo schváleno

**5. Projednání petice občanů k řešení svozu komunálního odpadu – předkládá L. Marcin**

Jedná se o petici 23 občanů naší obce, cca 14 domů v obci, kteří chtějí vrátit svoz TDO do původního termínu, tzn. každý týden. Je nutno důkladněji třídit odpad, zjistit u ztěžujících si občanů konkrétní problémy. Iniciátorům petice bude podáno písemné stanovisko ZO.

Návrh na usnesení č. 45/2014 – ZO souhlasí se zachováním stávajícího způsobu svozu, tzn. 1x za 14 dní, bude zachován.

**Hlasování : pro 6 , proti: 1 (Růžička), zdržel : 0**

**Usnesení č. 45/2014 bylo schváleno.**

**6. Zpráva z kontroly I. Q 2014 finančního výboru, činnost finančního výboru – předkládá - J. Buřičová, předsedkyně finančního výboru ( Příloha č. 3)**

Zpráva byla zaslána jako podklad pro jednání všem zastupitelům a bude zveřejněna na webových stránkách obce. Je nutno dořešit hmotnou škodu způsobenou při práci na elektroinstalaci, kdy došlo k poškození elektrotechniky.

**7. Informace o tom, jakým způsobem lze získat odpovědi na dotazy od místostarosty obce – předkládá J. Buřičová**

Je nutno zlepšit způsob komunikace, u navrhovaných věcí posílat podklady v předstihu a odpovídat na případné dotazy, jinak nelze odpovědně rozhodovat.

**8. Schválení nezbytné opravy střechy tvrze v částce 50 000,- Kč – předkládá L. Marcin**

Návrh na usnesení č. 46 /2014 : ZO schvaluje nezbytnou opravu střechy tvrze v částce do 50 000,- Kč.

**Hlasování : pro 7 , proti: 0 zdržel : 0**

**Usnesení č. 46 /2014 bylo schváleno.**



**9. Odsouhlasení výstavby zdi na pozemku pana Peroutky – předkládá L. Marcín**

Návrh na usnesení č. 47/2014: ZO souhlasí s výstavbou betonové zdi na pozemku p. č. 103/7 k. ú. Libenice, ve vlastnictví p. Peroutky

**Hlasování : pro 5, proti: 0, zdržel : 2 ( Versteegová, Buřičová)**

**Usnesení č. 47/2014 bylo schváleno.**

**10. Rozpočtové opatření č. 5 ( příloha č. 4) – předkládá L. Marcín**

Návrh na usnesení č. 48 /2014: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5 (příloha č.4)

**Hlasování : pro: 7, proti: 0, zdržel : 0**

**Usnesení č. 48 /2014 bylo schváleno.**

**11. Schválení základních oprav střechy na bývalém obchodě v částce do 10 000 Kč – předkládá L. Marcín**

Návrh na usnesení č. 49 /2014: ZO schvaluje provedení základní opravy střechy na č. p. 24 v částce do 10 000,- Kč.

**Hlasování : pro 7, proti: 0, zdržel :0**

**Usnesení č. 49//2014 bylo schváleno.**

**12. Žádost ing. J. Růžičkové o odprodej pozemku p. č. 92 o výměře 175 m<sup>2</sup> k. ú. Libenice – předkládá L. Marcín.**

- předkládá se na příští zasedání, nutno zjistit cenu v místě a čase obvyklou

**Žádosti, stížnosti**

- a) žádost dle zák. 106/1999 Sb. – Raiffeisen stavební spořitelna – převedení peněz
- b) žádost dle zák. 106/1999 Sb. – žádost o poskytnutí kopie kupní smlouvy na p. 103/14 k. ú. Libenice
- c) žádost Libenického okrašlovacího spolku o informace o zamýšlených zásazích, stavebních aktivitách a zahajovaných správních řízeních

**Libenice****e) informace o rekonstrukci venkovního vedení VN**

Žádost p. ing. Bartuška o prověření, zda mu bylo vyplaceno 10 000,- Kč za připojení plynu-  
prověří finanční výbor a dle výsledků šetření bude stanoven další postup.

P. Součkovi bude poskytnuta kopie kupní smlouvy na p. č. 103/14 v souladu se zák.  
106/1999 Sb.

Dotaz na 185 000,- Kč za el. připojení obce Libenice – je součástí soudního řízení.

Informace o žádosti p. Chaloupky ( nájemce pivnice) o pronájem obj. č.p. 24 na 20 let,  
navrhuje nájemné 2 000,- Kč měsíčně + rekolaudace na objekt k bydlení ( s možností  
případného odkupu), rekonstrukce na vlastní náklady- Nutno projednat s právníkem.

Informace o žádosti J. Buřičové o udělení výjimky ze zákazu vstupu na tvrz.

**13. Diskuze**

Starosta ukončil zasedání ZO č. 6/2014 ve 22.17 hod.

Z jednání ZO byl pořízen zvukový záznam, který je archivován OÚ Libenice a zveřejněn na  
webových stránkách [www.libenice.cz](http://www.libenice.cz).

starosta: Lubomír Marcin.....

Ověřovatel: .....

Ověřovatel: .....